

## BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 10.11.2016  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

---

### **TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 04.10.2016**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses vom 04.10.2016 fest.  
Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

### **TOP 2.1 BA 139 / 2016 Drechsler Florian Vorlage: 2016/0246**

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird unter den o.g. Vorbehalten erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

### **TOP 2.2 BA 141 / 2016 Ennich Jürgen Vorlage: 2016/0247**

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird unter o.g. Vorbehalten erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 2.3** BA 147 / 2016 Klenner Udo  
Vorlage: 2016/0248

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 2.4** BA 151 / 2016 Stadt Roth, vertreten durch Herrn Ersten Bürgermeister Ralph Edelhäuser  
- Neubau eines Regenabsetz- und Speicherbeckens mit angebautem Schmutzwasserpumpwerk -  
Vorlage: 2016/0249

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 2.5** BA 154 / 2016 Heinloth Immobilien GmbH & Co: KG  
Vorlage: 2016/0262

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu den erforderlichen Befreiungen wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 2.6** BA 155 / 2016 Kreisklinik Roth  
Vorlage: 2016/0263

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 2.7** BA 802 / 2016 Staatliches Bauamt Nürnberg  
Vorlage: 2016/0250

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 1**

**TOP 3**      **Abstufung der Bundesstraße 2 zu einer Gemeindeverbindungsstraße und Ortsstraße**  
**Ablöse Straßenunterhalt**  
**Vorlage: 2016/0237**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss stimmt der vorgestellten Ablösevereinbarung mit der Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch den Freistaat Bayern, die im Rahmen der Abstufung der Bundesstraße 2 zu einer Gemeindeverbindungs- und Ortsstraße getroffen wird, in Höhe von 36.000,00 € zu.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 4**      **Vergabe der Planungsleistungen zur Erstellung eines Wasserrechtsantrages für eine weiterführende gehobene wasserrechtliche Erlaubnis (2019-2038) für die Zentralkläranlage Roth**  
**Vorlage: 2016/0243**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beauftragt das Ingenieurbüro Dr. Resch & Partner aus Weißenburg, zum Pauschalpreis von 19.000,00 € mit der Überrechnung der Anlagenteile und mit der Erstellung des Wasserrechtsantrages für eine weiterführende gehobene wasserrechtliche Erlaubnis (2019-2038) für die Zentralkläranlage Roth. Die notwendigen Finanzmittel sind im Haushalt 2017 vorzusehen.

Des Weiteren stimmt der Bauausschuss der vorgestellten Verfahrensweise zu und beauftragt die Verwaltung, das wasserrechtliche Verfahren einzuleiten.

**einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0**

**TOP 5**      **Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG);**  
**Einziehung einer Teilfläche aus dem Grundstück Fl.Nr. 86 Gemarkung Roth**  
**Kugelbühlstraße – Arkade des Anwesens Kugelbühlstraße 1;**

**hier: Ankündigung der Einziehung nach Art. 8 Abs. 2 BayStrWG  
Vorlage: 2016/0272**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, den im beiliegenden Widmungsplan gelb gekennzeichneten Eigentümerweg (Teilfläche aus Fl.Nr. 86 Gemarkung Roth) wegen Verlusts der Verkehrsbedeutung einzuziehen.

Nach Art. 8 Abs. 2 BayStrWG ist die Absicht der Einziehung drei Monate vorher ortsüblich bekannt zu machen.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 6 Antrag für LEADER „Flusserlebnis Rednitz“ - Information und  
grundsätzliche Zustimmung  
Vorlage: 2016/0253**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt die grundsätzliche Beantragung des Projekts „Flusserlebnis Rednitz“ als LEADER-Projekt inklusive der Vergabe für ein wasserrechtliches Genehmigungsverfahren mit artenschutzrechtlicher Betrachtung und Kostenermittlung der Einbauten im Vorfeld des LEADER Antrags.

**mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 1**