

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 04.04.2017
Beginn: 18:40 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 09.03.2017

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 09.03.2017 fest.
Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.1 BA 35/2017 Zweckverband Rothsee Vorlage: 2017/0109

Beschluss:

Das Benehmen gegenüber dem Zweckverband Rothsee wird erteilt.

mehrheitlich abgelehnt Ja 2 Nein 9 Anwesend 11

TOP 2.2 BA 40/2017 Burton Vorlage: 2017/0110

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.3 BA 44/2017 Winterhager Vermietung
Vorlage: 2017/0115**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird unter o.g. Vorbehalt erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 3 Anfrage des Zweckverbandes Rothssee zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Ortseiles Heubühl
Vorlage: 2017/0108**

1. Beschluss:

Der Änderung des Flächennutzungsplanes Roth für den Bereich der Fl.Nr. 190 der Gemarkung Birkach wird aus den oben angeführten Gründen nicht zugestimmt.

mehrheitlich abgelehnt Ja 4 Nein 7 Anwesend 11

2. Beschluss:

Der Änderung des Flächennutzungsplanes Roth im Bereich der Fl.Nr. 181 der Gemarkung Birkach wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 4 Antrag auf Stellplatzablöse durch die Firma Burkhartsmaier
Holding GmbH & Co. KG
Vorlage: 2017/0113**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der beantragten Stellplatzablöse für einen Stellplatz wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 5 **Widmung von Straßen nach dem Bayerischen Straßen- und Weegegesetz (BayStrWG);**
Widmung der Füttererstraße zur Ortsstraße (Erschließungsan-
lage)
Vorlage: 2017/0089

Beschluss:

„Entsprechend Art. 6 Abs. 2 Bayerisches Straßen- und Weegegesetz (BayStrWG) beschließt der Bauausschuss folgende Widmung zur Ortsstraße:

1. Straßenname: Füttererstraße
2. Straßengrundstück: Fl.Nr. 29/9 Gemarkung Harrlach
3. Anfangspunkt: N-Ecke Fl.Nr. 29/20 Gemarkung Harrlach (0,000 km)
4. Endpunkt: O-Seite Fl.Nr. 29/13 und Fl.Nr. 19/14 je Gemarkung Harrlach (0,089 km)

Träger der Straßenbaulast ist die Stadt Roth. Die Straße ist 89 m lang und erhält die Nr. 580 im Bestandsverzeichnis für Ortsstraßen der Gemarkung Harrlach“.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 6 **Neubau Regenklärbecken Lände**
-Vergabe Elektrotechnische Arbeiten
Vorlage: 2017/0103

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Vergabe der elektrotechnischen Arbeiten für den Neubau des Regenklärbeckens und des Schmutzwasserpumpwerkes Lände an die Firma Elektro Hofmockel GmbH, Gewerbering Nord 11, 91189 Rohr zum Angebotspreis von 37.936,25 €.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 7 **Neubau Regenklärbecken Lände**
-Vergabe Maschinentechnische Ausrüstung
Vorlage: 2017/0107

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Vergabe der Arbeiten zur maschinentechnischen Ausrüstung für den Neubau des Regenklärbeckens und des Schmutzwasserpumpwerkes Lände an die Firma Wilo-Emu Anlagenbau GmbH, Gildestraße 6, 91154 Roth zum Angebotspreis von 31.857,49 €.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 8 **Vergabe Straßen- und Wegeunterhalt - Asphaltbau 2017/2018 -
Kleinflächen**
Vorlage: 2017/0104

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Vergabe Straßen- und Wegeunterhalt – Asphaltbau 2017/2018 - Kleinflächen an die Firma FT Fuchs Tiefbau GmbH, Haager Winkel 4, 91126 Kammerstein-Haag zum Angebotspreis von 147.228,61 €.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 9 **Vergabe Straßen- und Wegeunterhalt - Fahrbahndeckenbau
2017/2018**
Vorlage: 2017/0105

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, die Vergabe Straßen- und Wegeunterhalt - Fahrbahndeckenbau 2017/2018 an die Firma Thannhauser, Hauptstraße 32, 86742 Fremdingen zum Angebotspreis von 154.644,55 €.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 10 **Vergabe Straßen- und Wegeunterhalt - Pflasterbau 2017/2018**
Vorlage: 2017/0106

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt die Vergabe Straßen- und Wegeunterhalt – Pflasterbau 2017/2018 an die Firma Bader, Forstweg 20, 91154 Roth zum Angebotspreis von 111.003,20 €.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 11

**Entstehen der erstmaligen endgültigen Herstellung der Erschließungsanlage Füttererstraße / Planerfordernis nach § 125 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 2017/0094**

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Die Füttererstraße als erstmalig endgültig hergestellt zu beschließen, da es sich bei der fehlenden Bepflanzung der Bäume um eine geringfügige Abweichung des tatsächlichen Ausbaus der Füttererstraße des Bebauungsplans Nr. H1 Harrlach/Herzogschlag handelt und mit den Grundzügen der Planung vereinbar ist.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 1 Anwesend 11

TOP 12

**Kita Waldstraße, Erweiterung Krippe, Kostenberechnung
Vorlage: 2017/0102**

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat, der Kostenberechnung in Höhe von 1.960.011 € für die Erweiterung der Kita Waldstraße um zwei Krippengruppen zuzustimmen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11