

## BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 25.09.2018  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

---

### **TOP 1    Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 28.08.2018**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschriften des Stadtrates vom 28. August 2018 fest.

Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen    Ja 27    Nein 0    Anwesend 27**

### **TOP 2    6. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 67 "Östlich der Norisstraße" (Gewerbegebiet III); Änderung des Geltungsbereiches; Billigung des geänderten Entwurfs / Auslegungsbeschluss (UA 04.09.18, TOP Ö5) Vorlage: 2018/0185**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Roth billigt die Änderung des Geltungsbereiches der 6. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 67 „Östlich der Norisstraße“ in der Fassung vom 18.07.2018. Der künftige Änderungsbereich umfasst die Flurstücksnummern 1039/32 (Tfl.), 1039/33 (Tfl.), 1039/45 (Tfl.), 1039/46, 1039/52 (Tfl.), 1039/86, 1039/97 (Tfl.). Die gewerblichen Bauflächen auf Fl.Nr. 1093/45 sollen erweitert werden, die öffentlichen Grünflächen entlang der Allersberger Straße sollen umgeplant werden. Die Verwaltung wird beauftragt, die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4a Abs. 3 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB und anerkannten Umweltverbände als Teil der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Die Regelung des § 4a Abs. 3 Satz 2 bis 4 BauGB werden nicht angewendet, auf eine Verkürzung der Auslegung wird verzichtet.

**einstimmig beschlossen    Ja 29    Nein 0    Anwesend 29**

TOP 3

**7. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 53 „Pinzigweg“; Satzungsbeschluss (UA 04.09.18, TOP Ö4)  
Vorlage: 2018/0219**

**Beschluss:**

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Mit dem Entwurf der 7. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 53 „Pinzigweg“ in der Fassung vom 28.08.2018 besteht Einverständnis. Die 7. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 53 „Pinzigweg“ wird als Satzung beschlossen.

**einstimmig beschlossen    Ja 29    Nein 0    Anwesend 29**