

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 18.12.2018
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 27.11.2018

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschriften des Stadtrates vom 27. November 2018 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

TOP 2 Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 90 "Abenberger Höhe BA I"; Energieversorgung - Vorstellung Er- gebnis (UA 04.12.18, TOP Ö4) Vorlage: 2018/0298

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Aufbau einer zeitgemäßen Energieversorgung wird weiterverfolgt.

Es wird grundsätzlich zugestimmt, für das Baugebiet „Abenberger Höhe BA I“ einen Bauzwang gem. § 176 BauGB sowie einen Anschluss- und Benutzungszwang auszusprechen. Die Verwaltung wird beauftragt, hierfür in Zusammenarbeit mit dem Institut für Energietechnik, Amberg, und gegebenenfalls juristischer Beratung, entsprechende Regelungen für den Bebauungsplan zu erarbeiten. Auf diesen Grundlagen ist das weitere Energieversorgungskonzept auszuarbeiten.

mehrheitlich abgelehnt Ja 6 Nein 25 Anwesend 31

Nachdem dieser Beschlussvorschlag abgelehnt wurde, wird folgender weiterer Beschluss zur Abstimmung gebracht:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Aufbau einer zeitgemäßen Energieversorgung wird weiterverfolgt.

Es wird grundsätzlich zugestimmt, für das Baugebiet „Abenberger Höhe BA I“ einen Anschluss- und Benutzungszwang auszusprechen. Die Verwaltung wird beauftragt, hierfür in Zusammenarbeit mit dem Institut für Energietechnik Abenberg und juristischer Beratung, entsprechende Regelungen für den Bebauungsplan zu erarbeiten. Auf diesen Grundlagen ist das weitere Energieversorgungskonzept auszuarbeiten.

mehrheitlich abgelehnt Ja 14 Nein 17 Anwesend 31

Nachdem auch der zweite Vorschlag abgelehnt wurde, lässt der Vorsitzende über den dritten Beschlussvorschlag wie folgt abstimmen:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Aufbau einer zeitgemäßen Energieversorgung wird nicht weiterverfolgt. Es wird grundsätzlich zugestimmt, für das Baugebiet „Abenberger Höhe“ einen Bauzwang gemäß § 176 BauGB auszusprechen.

mehrheitlich abgelehnt Ja 8 Nein 23 Anwesend 31

**TOP 3 Geh- und Radweg Eckersmühlen - Hofstetten
Vorstellung der Entwurfsplanung für den ersten Bauabschnitt
Vergabe der Ingenieurleistung ab Leistungsphase 5
Kostenvereinbarung mit dem Staatlichen Bauamt
Vorlage: 2018/0335**

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der vorgestellten Entwurfsplanung für den ersten Bauabschnitt zu. Die Ingenieurleistungen ab Leistungsphase 5 bis Leistungsphase 9 inkl. örtlicher Bauüberwachung sind an das Ingenieurbüro Braun, Pleinfelder Str. 26, 91166 Georgensgmünd, zu vergeben. Auf dieser Grundlage sind die Ausschreibungen durchzuführen. Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Haushalt 2019 bereit.

Die Kostenteilungsvereinbarung mit dem Staatlichen Bauamt Nürnberg ist abzuschließen.

einstimmig beschlossen Ja 30 Nein 0 Anwesend 30

TOP 4 **Masterplan Innenstadt Roth - Vorstellung und Entwicklungsziele**
Vorlage: 2018/0340

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt den „Masterplan Innenstadt“ zur Kenntnis.

mehrheitlich beschlossen Ja 19 Nein 9 Anwesend 28

Abstimmungsvermerke:

Stadträtin Dr. Daniela von Schlenk hat an den Abstimmungen nicht teilgenommen.

TOP 6 **Jahresantrag zum Städtebauförderungsprogramm - Teil III**
Stadtumbau West Altstadtbereiche - Sanierungsgebiete A und
B, Otto-Lilienthal-Kaserne (HFA 11.12.18, TOP Ö3)
Vorlage: 2018/0320

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Die Jahresanträge 2019 zum Städtebauförderungsprogramm, Teil III – Stadtumbau West werden in der vorliegenden Fassung beschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

Abstimmungsvermerke:

Stadtrat Martin Biller hat an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

TOP 7 **Richtlinien für ein Fassaden- und Gestaltungsprogramm in den**
förmlich festgelegten Sanierungsgebieten – umfangreiche An-
passung (HFA 11.12.18, TOP Ö4)
Vorlage: 2018/0321

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, die Richtlinien für ein Fassaden- und Gestaltungsprogramm in den förmlich festgelegten Sanierungsgebieten der Stadt Roth in der Fassung des Entwurfes vom 03.12.2018 anzupassen.

einstimmig beschlossen Ja 29 Nein 0 Anwesend 29

TOP 8 **Altstadtquartier Roth, Marktplatz West**
Vertiefende Untersuchung zur Umstrukturierung und Neuordnung des Quartiers - Vorstellung der Untersuchungsergebnisse (UA 04.12.18, TOP Ö6)
Vorlage: 2018/0309

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Die Ergebnisse der städtebaulichen Untersuchung zur Umstrukturierung und Neuordnung des Quartiers Marktplatz West werden zur Kenntnis genommen. Der aufgezeigten Zielsetzung der städtebaulichen Neuordnung und der Fassadenneugestaltung wird grundsätzlich zugestimmt. Der Einsatz von Städtebaufördermitteln für die Erreichung der Zielsetzung wird befürwortet.

einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

TOP 9 **Wegeverbindung Altstadt-Festplatz, Vorstellung Konzept im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan SAN 5**
Vorlage: 2018/0341

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die vorgestellte Zielsetzung aus dem Konzept zur Aufwertung der Wegeverbindung Festplatz – Altstadt weiter zu verfolgen. Die aufgezeigten konkreten Maßnahmen sind zu gegebener Zeit, z.B. im Zusammenhang mit der weiteren Entwicklung des Bebauungsplanes SAN 5 dem Stadtrat zum Beschluss vorzulegen.

mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 12 Anwesend 26

Abstimmungsvermerke:

Dritter Bürgermeister und Stadtrat Heinz Bieberle hat an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

TOP 10 **Sanierung Berggasse, einschließlich Stützmauern - Vorstellung der Vorentwurfsvarianten -**
Vorlage: 2018/0296/1

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Stadtrat stimmt dem vorgestellten Vorentwurf als Grundlage für die Ausarbeitung der Entwurfs- bzw. Ausführungsplanung zu. Die Ausführungsplanung ist vor Ausschreibungsbeginn dem Stadtrat erneut, zusammen mit der Kostenberechnung, vorzulegen. Im Vorfeld ist die

Maßnahme mit Vertretern der Städtebauförderung abzustimmen. Die notwendigen Haushaltsmittel sind ab 2019 bereitzustellen.

einstimmig beschlossen Ja 25 Nein 0 Anwesend 25

Abstimmungsvermerke:

Stadtrat Andreas Buckreus hat an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

**TOP 11 Bebauungsplan Nr. P7 "An der Brunnbachstraße"; Aufstellungsbeschluss (UA 04.12.18, TOP Ö5)
Vorlage: 2018/0299**

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Bebauungsplan Nr. P7 „Am Brunnbacher Weg“ soll mit dem geänderten Geltungsbereich neu aufgestellt werden. Der Geltungsbereich ist aus beiliegendem Planblatt vom 23.11.2018 ersichtlich. Im Bebauungsplan soll die bereits vorhandene Außenbereichssiedlung planerisch geordnet werden.

einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24

Abstimmungsvermerke:

Stadtrat Martin Burmann hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.

**TOP 13 Erhöhung der Konzessionsabgabe der Stadtwerke Roth für die Versorgung mit Wasser (HFA 11.12.18, TOP Ö5)
Vorlage: 2018/0323**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass aufgrund der gestiegenen Einwohnerzahl in der Stadt Roth bei den Stadtwerken Roth mit Wirkung vom 1. Januar 2019, die nach der „Anordnung über die Zulässigkeit von Konzessionsabgaben der Unternehmen und Betriebe zur Versorgung mit Elektrizität, Gas und Wasser an Gemeinden und Gemeindeverbände“ zulässigen Höchstsätze für die Wasserversorgung geltend zu machen sind.

einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24

**TOP 14 Wirtschaftsplan 2019 der Stadtwerke Roth (WA 05.12.18, TOP
 Ö3)
 Vorlage: 2018/0286**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, den vorgelegten Wirtschaftsplan der Stadtwerke Roth für das Jahr 2019 zu genehmigen.

einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24