



## BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 30.04.2019  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

---

### **TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 26.03.2019**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschriften des Stadtrates vom 26. März 2019 fest.  
Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen Ja 27 Nein 0 Anwesend 27**

### **TOP 2 Beschluss über die Beauftragung der Überarbeitung und/oder Neuentwicklung der Stadtmarke Roth (HFA 16.04.19, TOP Ö3) Vorlage: 2019/0142/1**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Stadtmarketing-Beauftragte wird mit der Überprüfung der bestehenden Stadtmarke „Voll auf Draht“ und der anschließenden Überarbeitung oder Neuentwicklung beauftragt. Die Durchführung des Projekts erfolgt mit Hilfe eines externen Partners, unter Einbeziehung des Stadtrats in die Projektarbeit und in die Entscheidungsfindung.

Es wird dabei die Vorgabe gemacht, Mitbürger, Vereine, Händler, Gastronomen und sonstige relevante Interessengruppen - so stark wie möglich und so umfassend wie nötig - in den Gesamtprozess mit einzubeziehen. Ebenfalls vorgegeben wird der Einbezug bestehender Sekundärdaten, wie beispielsweise frühere und aktuelle Befragungen oder Konzepte.

Die Verwaltung wird mit der Umsetzung beauftragt.

**mehrheitlich beschlossen Ja 27 Nein 1 Anwesend 28**

**TOP 3**      **23. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) im Bereich "Am Brunnauer Weg", Feststellungsbeschluss (UA 09.04.19, TOP Ö3)**  
**Vorlage: 2019/0130**

**Beschluss:**

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:  
„Die 23. Änderung des Flächennutzungsplans/Landschaftsplans im Bereich ‚Brunnauer Weg‘ in der Fassung vom 26.02.2018 wird festgestellt. Das notwendige Genehmigungsverfahren ist durch die Verwaltung einzuleiten.“

**einstimmig beschlossen    Ja 28    Nein 0    Anwesend 28**

**TOP 4**      **Bahnhofstraße 50-54; Sanierung der städtischen Wohnungen, Vorentwurf (BA 09.04.19, TOP Ö6)**  
**Vorlage: 2019/0118**

**Beschluss:**

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

- Der Planung für die Sanierung des Mehrfamilienwohngebäudes Bahnhofstraße 50 - 54 wird zugestimmt.
- Der Kostenschätzung in Höhe von 2.750.000 € inkl. 8% Sicherheit und Baukostenindex wird zugestimmt.
- Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf mit der Kostenberechnung zu erarbeiten.

**einstimmig beschlossen    Ja 28    Nein 0    Anwesend 28**

**TOP 5**      **Kita Arche Noah, Sigmund-Freud-Straße, Erweiterung um zwei Krippengruppen, Entwurf (BA 09.04.19, TOP Ö7)**  
**Vorlage: 2019/0012**

**Beschluss:**

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

- der Planung für die Erweiterung der Kita Arche Noah um zwei Krippengruppen wird zugestimmt,
- der Kostenberechnung in Höhe von 2.800.000 € brutto € inkl. 8% Sicherheit und Baukostenindex wird zugestimmt.
- die große Photovoltaikanlage mit zusätzlichen Kosten in Höhe von 28.000 € wird umgesetzt
- solange sich die Maßnahme im Gesamtkostenrahmen befindet wird der Erste Bürgermeister Ralph Edelhäuser ermächtigt, die Bauverträge zu unterzeichnen.

Für die weitere Planung werden folgende Büros mit den Leistungsphasen 5 mit 9 gem. HOAI stufenweise beauftragt:

- das Architekturbüro Held aus Roth für die Objektplanung,
- das Landschaftsarchitekturbüro Ermisch aus Roth für die Planung der Außenanlagen,
- das Ingenieurbüro Weber und Korpowski aus Roth für die Elektroplanung,
- das Ingenieurbüro TGA aus Nürnberg für die Planung Heizung und Sanitär,
- das Ingenieurbüro Wolfrum aus Nürnberg für die Tragwerksplanung

**einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Anwesend 28**

**Widmung von Straßen nach dem Bayerischen Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG)**  
**TOP 6 Umstufung der Straße Obere Glasschleife (Erschließungsanlage) zur Ortsstraße (BA 09.04.19, TOP Ö4)**  
**Vorlage: 2019/0127/1**

**Beschluss:**

Entsprechend Art. 6 Abs.1 u. 2 i.V. m. Art. 7 Bayerisches Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) beschließt der Stadtrat folgende Umstufung zur Ortsstraße:

1. Straßenname: Obere Glasschleife
2. Straßengrundstück: Fl.Nrn. 1187/62, 1187/14 und 1187/61 je Gemarkung Roth
3. Anfangspunkt: NO-Ecke Fl.Nr. 1187/8 Gemarkung Roth (0,000 km)
4. Endpunkt: NO-Ecke Fl.Nr. 1187/63 Gemarkung Roth (0,157 km)

Träger der Straßenbaulast ist die Stadt Roth. Die Straße ist 157 m lang und erhält die Nr. 706 im Bestandsverzeichnis für Ortsstraßen der Gemarkung Roth.

Auf die bisher als Eigentümerweg gewidmete Straße zur Nebenerwerbssiedlung (Obere Glasschleife), Fl.Nr. 1187/14 Gemarkung Roth – im Bestandsverzeichnis für Eigentümerwege unter Nr. 3 geführt, ist der Vermerk „gelöscht“ einzutragen.

**einstimmig beschlossen Ja 28 Nein 0 Anwesend 28**