

## BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 06.08.2019  
Beginn: 18:34 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

---

### **TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 11.07.2019**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses vom 11.07.2019 fest. Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **TOP 2.1 BA 801/2019 Staatliches Bauamt Nürnberg Vorlage: 2019/0260**

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### **TOP 2.2 BA 84/2019 Stadt Roth, vertreten durch Herrn Ersten Bürger- meister Ralph Edelhäuser Vorlage: 2019/0261**

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 2.3** BA 83/2019 Gugel Johann Friedrich  
Vorlage: 2019/0262

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 2.4** BA 82/2019 WEG Gartenstraße 11, Roth  
Vorlage: 2019/0263

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 2.5** BA 81/2019 Stähle Silke, Stähle Fritz  
Vorlage: 2019/0264

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 2.6** BA 79/2019 Handschuck Matthias  
Vorlage: 2019/0265

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 3** Antrag auf Abweichung von der Stellplatzsatzung durch die  
Firma Max Netter GmbH für das Bauvorhaben in der Hilpolt-  
steiner Straße 38a in Roth  
Vorlage: 2019/0256

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der erforderlichen Abweichung wird unter dem Vorbehalt der rechtsver-  
bindlichen Zuordnung zu je einer Wohneinheit erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 4 Sachstand Straßenerhaltungsmanagement - Vorschlag über weiteres Vorgehen  
Vorlage: 2019/0252**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss stimmt der vorgeschlagenen Vorgehensweise zu.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 5 Grundschule Eckersmühlen, Brandmeldeanlage - weitere Vorgehensweise  
Vorlage: 2019/0259**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgende Beschlüsse:

- a. Den überplanmäßigen Mehrkosten für die Brandschutzsanierung der Grundschule Eckersmühlen in Höhe von 220.000 € brutto wird zugestimmt.
- b. Der Bauausschuss ermächtigt den Ersten Bürgermeister zur Auftragsvergabe im Vorgriff auf die Beschlussfassung des Stadtrates an die Firma SM-Elektro, Hallstadt zum Angebotspreis in Höhe von 376.764,53 € brutto.

Die Auftragsvergabe ist im Stadtrat in seiner Sitzung nachträglich zur Genehmigung vorzulegen.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 6 Sanierung Berggasse, einschließlich Stützmauern  
-Vorstellung der Entwurfsplanung-  
Vorlage: 2019/0253**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat der vorgestellten Entwurfsplanung zuzustimmen. Auf dessen Grundlage ist eine öffentliche Ausschreibung durchzuführen. Der Antrag auf Städtebauförderung ist bei der Regierung von Mittelfranken zu stellen. Das Ingenieurbüro Zwerner wird mit den weiteren Leistungsphasen 5-9, einschl. Bauüberwachung beauftragt. Die weiteren notwendigen Haushaltsmittel sind für das Jahr 2020 bereitzustellen.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**