

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES UMWELT- UND STADTPLANUNGS-AUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 05.11.2019
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

Beschließender Teil

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 10.10.2019

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschriften des Umwelt- und Stadtplanungsausschusses vom 10.10.2019 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2 Mitgliedschaft Interkommunales Kompensationsmanagement Vorlage: 2019/0271

Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss fasst folgenden Beschluss:
Derzeit besteht keine Notwendigkeit, dem Projekt „Interkommunales Kompensationsmanagement“ beizutreten.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 3 5. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. E14 "Am Brunnauer Weg"; OT Eckersmühlen
Ergebnisse der zweiten erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB und anerkannten Umweltverbände als Teil der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 2019/0328

Beschlüsse und Abstimmungsergebnisse siehe Anhang

Vorberatender Teil

TOP 4 5. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. E14 "Am Brunnauer Weg"; OT Eckersmühlen
Satzungsbeschluss
Vorlage: 2019/0329

Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:
„Mit dem Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. E14 „Am Brunnauer Weg“ in der Fassung vom 08.03.2019 besteht Einverständnis. Die 5. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. E14 „Am Brunnauer Weg“ wird als Satzung beschlossen.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

Kenntnisnahme

TOP 5 Bauleitplanung Nachbargemeinden;
Bebauungsplan „Bachi Süd“ der Stadt Heideck;
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 i. V. m. § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 2019/0324

Das Stadtbauamt sieht keine von der Stadt Roth wahrzunehmenden öffentlichen Belange, welche durch die Bauleitplanung der Stadt Heideck berührt sein könnten. Eine Beschlussfassung durch den Stadtplanungs- und Umweltausschuss ist nicht erforderlich.

zur Kenntnis genommen

TOP 6 Bauleitplanung Nachbargemeinden;
Bebauungsplan Pyrbaum – „Erweiterung Baugebiet Am Alten Forsthaus“ (WA) im beschleunigten Verfahren;
Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB – öffentliche Auslegung, Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB, § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 2019/0325

Das Stadtbauamt sieht keine von der Stadt Roth wahrzunehmenden öffentlichen Belange, welche durch die Bauleitplanung des Marktes Pyrbaum berührt sein könnten. Eine Beschlussfassung durch den Stadtplanungs- und Umweltausschuss ist nicht erforderlich.

zur Kenntnis genommen

TOP 7 Satzungsrecht Nachbargemeinden;
Einbeziehungssatzung „Harrhof“ des Marktes Allersberg;
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 2019/0319

Das Stadtbauamt sieht keine von der Stadt Roth wahrzunehmenden öffentlichen Belange, welche durch die Planung des Marktes Allersberg berührt sein könnten. Eine Beschlussfassung durch den Stadtplanungs- und Umweltausschuss ist nicht erforderlich.

zur Kenntnis genommen