

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES UMWELT- UND STADTPLANUNGSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 07.07.2020
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

Beschließender Teil

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 12.05.2020

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Umwelt- und Stadtplanungsausschusses vom 12.05.2020 fest.
Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2 Geförderter Wohnungsbau - Errichtung einer Wohnanlage an der Georg-Mayer-Straße Vorlage: 2020/0177

Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss stimmt der Errichtung einer geförderten Wohnanlage an der Georg-Mayer-Straße grundsätzlich zu.

Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren vertraglichen und rechtlichen Schritte im Vorfeld der Stellung eines Bauantrages entsprechend vorzubereiten.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

Vorberatender Teil

**TOP 3 Bauleitplanung, Erschließung und Infrastruktur für das Kinderhaus Kupferplatte
Vorlage: 2020/0176**

Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss nimmt von der alternativen Verkehrserschließung Kenntnis und empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, das Kinderhaus Kupferplatte an dem neuen Standort zu errichten. Im notwendigen Bebauungsplanverfahren ist die erforderliche verkehrstechnische Erschließungsplanung entsprechend vorzutragen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 4 Ergebnisse der Stellplatzerhebung im Gebiet Virchowstraße / Kneippstraße
Vorlage: 2020/0178**

Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss nimmt vom Ergebnis der Stellplatzerhebung Kenntnis und empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, den Bebauungsplan Nr. 46 Südlich der Belmbracher Straße im Hinblick auf die Schaffung von Baurecht für den geförderten Wohnungsbau nicht zu ändern.

mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 2 Anwesend 11

**TOP 5 Sanierung des Gredl-Radweges - Kostenaktualisierung und Vorstellung der Wegealternative
Vorlage: 2020/0179**

Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Entwurfsplanung lediglich für die Teil-Wegeführung zum Rednitzgrund erstellen zu lassen und auf die neue Querung der Gredlbahn zu verzichten. Die Reparaturarbeiten des Brückenbelages an der Gredl-Brücke werden durchgeführt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

Kenntnisnahme

TOP 6 Bauleitplanverfahren E18 "An der Zwillach" - Verfahrensstand
und Entwurfserstellung
Vorlage: 2020/0175

Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss nimmt vom Sachstand und der geplanten weiteren Vorgehensweise Kenntnis.

TOP 7 Bauleitplanung Nachbargemeinden:
Aufstellung des Bebauungsplans Jahrsdorf 2 „Nördlich der
Ortschaft“ der Stadt Hilpoltstein im beschleunigten Verfahren
nach § 13b BauGB;
Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB; Beteiligung der
Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2
BauGB
Vorlage: 2020/0181

zur Kenntnis genommen