

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 09.07.2020
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 09.06.2020

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 09.06.2020 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.1 BA 85/2020 Stadt Roth - Valentin-Passage Einbau Outdoor -
GAA, Hauptstraße 46;
Fl.Nr. 42, Gemarkung Roth
Vorlage: 2020/0173**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.2 BA 83/2020 Umbau und energetische Sanierung des Lagerhauses (Ratiborer Straße 5) mit 2 Wohnungen im OG. - Errichtung eines Außenkamins.
Die Lagerflächen im EG und KG bleiben wie vorhanden bestehen. Errichtung einer Rampe zum KG., Ratiborer Straße 5;
Fl.Nr. 573/4, Gemarkung Roth
Vorlage: 2020/0174**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 3 Kanalsanierung in der Ernst-Udet-Straße - Vorstellung der Entwurfsplanung -
Vorlage: 2020/0182**

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt der Entwurfsplanung für die Kanalsanierung Ernst-Udet-Straße zu. Die Verwaltung wird beauftragt, die Maßnahme entsprechend auszuschreiben und auszuführen. Die zusätzlichen Mittel sind im Haushaltsjahr 2021 bereitzustellen.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

**TOP 4 Sanierung des städtischen Anwesens Zeughausgasse 12 –
Sachstands- und Kostenbericht – Fertigstellung und Nutzungsaufnahme
Vorlage: 2020/0184**

Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt vom Sachstands- und Kostenbericht der Hochbaumaßnahme Zeughausgasse 12 Kenntnis und genehmigt die nachträgliche Kostenerhöhung. Das Stadtbauamt wird beauftragt, nach Abschluss und Endabrechnung der Maßnahme, einen entsprechenden Abschlussbericht dem Gremium vorzulegen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 5 Kinderhaus Kupferplatte - neuer Vorentwurf/neue Verkehrerschließung
Vorlage: 2020/0162**

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgende Beschlüsse:

- Die Planung der kompakten Lösung auf der westlichen Grundstücksfläche wird weiterverfolgt. Der bisherige Entwurf wird verworfen.
- Das Raumprogramm wird entsprechend reduziert.
- Der Kostenschätzung in Höhe von 9,5 Mio. € inkl. Balkon wird zugestimmt.
- Die Architektengemeinschaft soll auf Basis des Vorentwurfes den Entwurf erarbeiten und dem Gremium erneut vorlegen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11