

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 06.10.2020
Beginn: 18:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 10.09.2020

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 10.09.2020 fest.
Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.1 BA 132/2020 Neubau eines Einfamilienhauses mit Geländeauffüllung und Stützkonstruktionen, Hermann-Löns-Straße 42; FI.Nr. 1080/213; Gemarkung Roth
Vorlage: 2020/0246**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.2 BA 131/2020 Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 4 Wohneinheiten und eines Nebengebäudes, Nähe Streubergweg; FI.Nr. 1911/3 und 1911/5; Gemarkung Belmbrach
Vorlage: 2020/0247**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.3 BA 130/2020 Neubau von 2 Wohngebäuden mit 44 geförderten Mietwohnungen mit KfW 55 Standard, Georg-Mayer-Straße 17; Fl.Nr. 1065/1; Gemarkung Roth
Vorlage: 2020/0248

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.4 BA 129/2020 Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und eines Nebengebäudes, Nähe Streubergweg; Fl.Nr. 1911 und 1911/5; Gemarkung Belmbrach
Vorlage: 2020/0249

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.5 BA 126/2020 Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage in Roth, Münchener Straße 92-94, Nähe Münchener Straße; Fl.Nr. 828/24, 828/25, 828/30, 828/31; Gemarkung Roth
Vorlage: 2020/0250

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

mehrheitlich abgelehnt Ja 1 Nein 10 Anwesend 11

TOP 2.6 BA 125/2020 Neubau eines 8-Familienhauses mit Doppelcarport, Abstellraum sowie 12 KFZ-Stellplätzen, Nähe Grimmstraße; Fl.Nr. 798; Gemarkung Eckersmühlen
Vorlage: 2020/0251

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.7 BA 122/2020 Abbruch des bestehenden Kirchengebäudes der Neuapostolischen Kirche sowie Errichtung eines neuen Kirchensaals mit Nebenräumen (Vorbescheid 131/2019); Uhlandstraße 8; Fl.Nr. 1062/6, 1062/75; Gemarkung Roth
Vorlage: 2020/0252

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.8 BA 118/2020 Nutzungsänderung einer Wohnung (WE 27) zur Büroeinheit (keine bauliche Veränderung), Ohmstraße 43,45; Fl.Nr. 1634; Gemarkung Roth
Vorlage: 2020/0253

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Stellplatzablöse und der Maßnahme wird erteilt.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 1 Anwesend 11

TOP 2.9 BA 100/2020 Erweiterung des bestehenden Wohnmobilabstellplatzes und der erforderlichen Einfriedung, Barnsdorfer Weg 33; Fl.Nr. 809; Gemarkung Roth
Vorlage: 2020/0254

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird unter o.g. Vorbehalten erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 3 Vergabe von Straßennamen
Vorlage: 2020/0240

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt für die neu entstehende Straße im Baugebiet „87 Baumgartenwiesen“ den Straßennamen „**Am Baumgarten**“.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11