

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 14.01.2021
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 03.12.2020

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 03.12.2020 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

**TOP 2.1 BA 167/2020 Umnutzung einer Verkaufsfläche in ein Kosmetikstudio, Hauptstraße 46; FI.Nr. 42 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0378**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

**TOP 2.2 BA 166/2020 Umnutzung einer Verkaufsfläche in Wohnfläche (vier Wohneinheiten), Hauptstraße 46; FI.Nr. 42 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0379**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2.3 BA 163/2020 Umbau gewerbliches Rückgebäude zu altersgerechtem Wohnhaus, Wilhelm-Busch-Straße 2; Fl.Nr. 1080/80 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0380

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht erteilt.

mehrheitlich beschlossen Ja 7 Nein 4 Anwesend 11

TOP 2.4 BA 76/2020/1 Errichtung eines Wohnparks bestehend aus zwei Mehrfamilienhäusern mit acht und fünf Wohneinheiten mit Tiefgarage im Effizienzhaus 40+ Standard, Bahnhofstraße 49, 51; Fl.Nr. 799/1 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0381

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu den erforderlichen Befreiungen wird nicht erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 3 Auflegen eines Asphaltfahrbahndeckenbauprogrammes
Vorlage: 2021/0407

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat, der Auflegung eines Fahrbahndeckenbauprogrammes zuzustimmen. Die Sanierung der vorgestellten Straßen wird in 2021 durchgeführt. Die notwendigen Haushaltsmittel in Höhe von 400.000 Euro sind über die Straßenunterhaltshaushaltsstelle bereit zu stellen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 4 Containeranlage für Hortbetreuung der Grundschule Roth, Nordring Erweiterung 2. BA
Vorlage: 2021/0409

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgende Beschlussfassung:
Der Stadtrat nimmt vom Sachstand und der aktuellen Kostenentwicklung Kenntnis und stimmt dem Vorhaben weiterhin zu. Der Bürgermeister wird zur Auftragsvergabe ermächtigt.
Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im Haushaltsplan 2021 zur Verfügung zu stellen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11