

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 04.03.2021
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

Beschließender Teil

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 04.02.2021

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 04.02.2021 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.1 BA 24/2021 Neubau eines Wohnquartiers mit Tiefgarage, Röthenweg 16; Fl.Nr. 1213/10, 1213/15 Gemarkung Roth Vorlage: 2021/0046

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.2 BA 23/2021 Neubau eines 6-Familienhauses und eines Einfamilienhauses, Äußere Belmbracher Straße 3; Fl.Nr. 310 Gemarkung Belmbrach
Vorlage: 2021/0047

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 2 Anwesend 11

TOP 2.3 BA 154/2020/1 Errichtung eines Wohngebäudes mit 8 Wohneinheiten und Tiefgarage -Tektur-, Am Hochgericht 13a; Fl.Nrn. 1277/11, 1277/12, 1277/13 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0049

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 3 Antrag auf Stellplatzablöse für das Bauvorhaben in der Bahnhofstraße 49, 51 in Roth
Vorlage: 2021/0037

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Ablöse eines Stellplatzes wird erteilt. Die Verwaltung wird beauftragt eine entsprechende Ablösevereinbarung abzuschließen.

mehrheitlich abgelehnt Ja 2 Nein 9

**TOP 4 Parkpfliegewerk Weinbergpark - Instandsetzung der Trepp-
penachse an der Oberen Villa
Vorlage: 2021/0036**

Beschluss:

Mit der Planung der Instandsetzung der Treppenachse, Bauabschnitte B2-B4, und den veranschlagten Kosten (Bausumme ca. 72.000 € brutto) mit Kostenaufteilung besteht Einverständnis. Es können auf dieser Grundlage die nächsten Planungsschritte, wie der Antrag auf Gewährung von Zuwendungen für die Erhaltung und Sicherung von Kunst- und Geschichtsdenkmälern und die Beauftragung einer archäologischen Fachfirma durchgeführt werden.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11