

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 06.05.2021**, um **Uhr**
findet im Markgrafensaal des Schlosses Ratibor eine
Sitzung des Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

Beschließender Teil

1. Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 08.04.2021
2. Bauanträge
 - 2.1. BA 67/2021 Neubau eines Logistikzentrums, Passauer Straße 4; Fl.Nr. 1021/143 Gemarkung Roth
 - 2.2. BA 66/2021 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Nähe Guggenmühler Weg; Fl.Nr. 211/7 Gemarkung Birkach
 - 2.3. BA 62/2021 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Abstellraum, Martin-Luther-Straße 8; Fl.Nr. 1201/8 Gemarkung Roth
 - 2.4. BA 56/2021 Umnutzung einer Verkaufsfläche in ein Selbstverteidigungszentrum mit Schankwirtschaft, Hauptstraße 46; Fl.Nr. 42 Gemarkung Roth
 - 2.5. BA 55/2021 Umnutzung einer Bürofläche in eine Praxisfläche, Hauptstraße 46; Fl.Nr. 42 Gemarkung Roth
 - 2.6. BA 41/2021/1 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport und Garage, Nähe Vorderheubühl, Fl.Nr. 181 Gemarkung Birkach
 - 2.7. Bauanträge - lfd. Verwaltung

Kenntnisnahme

3. Bauleitplanung Nachbargemeinden:
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan „Im Keinzel II“ (Nr. 30) des Marktes Allersberg
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
4. Bauleitplanung Nachbargemeinden:
Bebauungsplan mit Grünordnungsplan Nr. 29 „Am Sankt Wolfgang“ des Marktes Allersberg
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
5. Bauleitplanung Nachbargemeinden:
2. Änderung des Bebauungsplans Hilpoltstein Nr. 19 „Eichendorffstraße/Gänsbach“;
Öffentliche Auslegung gem. § 4 Abs. 2 BauGB

6. Bauleitplanung Nachbargemeinden:
 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 27 „Birkenwäldchen“ mit Grünordnungsplan der Gemeinde Georgensgmünd;
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
7. Anfragen/Sonstiges/Bekanntgaben

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Roth, 29.04.2021



Ralph Edelhäußer
Erster Bürgermeister

Ausgegangen am
Abgenommen am
Registratur am