

## BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES UMWELT- UND STADTPLANUNGSAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 12.08.2021  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

---

### **TOP 1      Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 06.07.2021**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Umwelt- und Stadtplanungsausschusses vom 06.07.2021 fest.  
Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen    Ja 11    Nein 0    Anwesend 11**

### **TOP 2      Bebauungsplan Nr. R 4 "Feuerwehr Rothaurach / Odinstraße"; Aufstellungsbeschluss Vorlage: 2021/0161**

#### **Beschluss:**

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:  
Der Bebauungsplan Nr. R4 „Odinstraße“ wird aufgestellt. Im Rahmen dieser Neuaufstellung werden die betroffenen Teilbereich des Bebauungspläne Nr. R1 und Nr. R2 der ehemaligen Gemeinde Rothaurach geändert. Der Geltungsbereich ist im Planblatt vom 15.07.2021 ersichtlich. Das Planblatt wird Bestandteil des Beschlusses.

**einstimmig beschlossen    Ja 11    Nein 0    Anwesend 11**

TOP 3

**47. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem  
Landschaftsplan im Bereich "Feuerwehr Rothaurach / Odin-  
straße";  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 2021/0166**

**Beschluss:**

Der Umweltausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Aufstellungsbeschluss:

„Der Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan wird geändert. Der Geltungsbereich ist im Planblatt vom 15.07.2021 ersichtlich und wird Bestandteil des Beschlusses.

Im Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan sollen Grünflächen mit Ufergehölzen im Westen in Sonderbauflächen (S) und im Osten in Wohnbauflächen (W) umgewandelt werden.“

**einstimmig beschlossen    Ja 11    Nein 0    Anwesend 11**