

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 12.08.2021
Beginn: 18:00 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 08.07.2021

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 08.07.2021 fest.

Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.1 BA 124/2021 Neubau eines Wohnquartiers mit Tiefgarage,
Münchener Straße 92-94, 91154 Roth; Fl.Nr. 828/24, 828/25,
828/30, 828/31 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0207**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

mehrheitlich abgelehnt Ja 5 Nein 6 Anwesend 11

TOP 2.2 BA 121/2021 Neubau einer städtischen Kindertagesstätte auf der Kupferplatte, Nähe Kupferplatte; Fl.Nr. 1617, 1618, 1619 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0208

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.3 BA 113/2021 Neubau Einfamilienwohnhaus, Haimpfarrich 28,30; Fl.Nr. 1052 Gemarkung Eckersmühlen
Vorlage: 2021/0209

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.4 BA 105/2021 Aufbau von einem Carport, filigran ausgeführte Metall-Glaskonstruktion, Wilhelm-Busch-Straße 3; Fl.Nr. 1080/66 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0210

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht erteilt.

mehrheitlich abgelehnt Ja 3 Nein 8

TOP 2.5 BA 103/2021 Aufstockung einer Garage und Umnutzung zu Wohnzwecken, Finstermühle 6; Fl.Nr. 589 Gemarkung Pfaffenhofen
Vorlage: 2021/0211

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.6 BA 102/2021 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Friedrich-Hölderlin-Straße 38; Fl.Nr. 1080/338, 1080/657 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0212

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.7 BA 96/2021 Nutzungsänderung Scheune in KFZ-Werkstatt, Erneuerung Dach und Umbau zum Solardach, Eckersmühlener Hauptstraße 56; Fl.Nr. 75 Gemarkung Eckersmühlen
Vorlage: 2021/0213

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.8 BA 125/2021 Nutzungsänderung von einem 3-Familienwohnhaus zu einem Boardinghouse, Schleifweg 4; Fl.Nr. 1208/2 Gemarkung Roth
Vorlage: 2021/0217

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11