

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 31.08.2021
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: KULTURFABRIK, Stieberstraße 7, 91154 Roth

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 27.07.2021

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 28 GeschOStR 2020 die Genehmigung der Niederschrift des Stadtrates vom 27. Juli 2021 fest.

Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22

TOP 2 Vorstellung des Planungsstandes Hallenbad Vorlage: 2021/0227

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt vom Planungsstand zum Neubau des Hallenbades Kenntnis.

mehrheitlich beschlossen Ja 21 Nein 1 Anwesend 22

TOP 3 47. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan im Bereich "Feuerwehr Rothaurach / Odin- straße"; Aufstellungsbeschluss (UA 12.08.2021, TOP Ö3) Vorlage: 2021/0166

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Aufstellungsbeschluss:

„Der Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan wird geändert. Der Geltungsbereich ist im Planblatt vom 15.07.2021 ersichtlich und wird Bestandteil des Beschlusses. Im Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan sollen Grünflächen mit Ufergehölzen im Westen

in Sonderbauflächen (S) und im Osten in Wohnbauflächen (W) umgewandelt werden.“

mehrheitlich beschlossen Ja 20 Nein 1 Anwesend 21

Abstimmungsvermerke:

Stadratsmitglied Martin Biller hat an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

TOP 4 **Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 91
"Südlich der Norisstraße";
Vergrößerung des Geltungsbereichs,
Billigung des Vorentwurfs und Beschluss zur frühzeitigen Be-
teiligung
Vorlage: 2021/0205**

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 91 „Südlich der Norisstraße“ in der Fassung vom 30.07.2021 wird gebilligt. Der Geltungsbereich wird um die Flurstücke Nr. 1146/2 und 1147, jeweils der Gemarkung Roth, vergrößert. Die Verwaltung wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. die Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22

TOP 5 **Bebauungsplan Nr. R 4 "Feuerwehr Rothaurach / Odinstraße";
Aufstellungsbeschluss (UA 12.08.2021, TOP Ö2)
Vorlage: 2021/0161**

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Bebauungsplan Nr. R4 „Odinstraße“ wird aufgestellt. Im Rahmen dieser Neuaufstellung werden die betroffenen Teilbereich des Bebauungspläne Nr. R1 und Nr. R2 der ehemaligen Gemeinde Rothaurach geändert. Der Geltungsbereich ist im Planblatt vom 15.07.2021 ersichtlich. Das Planblatt wird Bestandteil des Beschlusses.

einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

Abstimmungsvermerke:

Stadratsmitglied Martin Biller hat an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

**TOP 6 Fahrradleasing für die Tarifbeschäftigten der Stadt Roth
Vorlage: 2021/0228**

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der Einführung des Fahrradleasings bei der Stadt Roth zu und beauftragt die Personalverwaltung mit der praktischen Umsetzung des TV-Fahrradleasing sowie den damit notwendigen Vorgängen, um die Arbeitgeberattraktivität zu erhöhen und einen Beitrag zur Gesundheitsförderung der Mitarbeiter sowie zum Klima- und Umweltschutz zu leisten.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22

**TOP 7 Revitalisierung LEONI-Gelände - Vorstellung der Konzeption
und weitere Vorgehensweise (UA 06.07.2021, TOP Ö4)
Vorlage: 2021/0173**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, der Konzeption für die Revitalisierung des LEONI-Geländes zuzustimmen und beauftragt die Verwaltung, auf dieser Grundlage für die Nachnutzung des Areals einen städtebaulichen Wettbewerb im Jahr 2022 vorzubereiten.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22

**TOP 8 Antrag des Stadtratsmitglieds Susanne Horn (DIE LINKE) auf
Schaffung einer kostenlosen Schnuppermitgliedschaft für die
Erstklässler*innen der Stadt Roth in Vereinen mit Kinder- und
Jugendgruppen
Vorlage: 2021/0229**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass allen Rother Erstklässler*innen des Schuljahres 2021/22 die Mitgliedsbeiträge für eine Schnuppermitgliedschaft in ortsansässigen Vereinen, die Angebote für Kinder und Jugendliche haben, für ein Jahr erstattet werden. Die Erstattung erfolgt gegen Nachweis einer einjährigen Mitgliedschaft und unter Anrechnung sonstiger Förderbeiträge.

einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22

**TOP 9 Antrag zur verbindlichen Quote für bezahlbaren Wohnraum von
20 % der Wohneinheiten in neuen Baugebieten
Vorlage: 2021/0224**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, bei der Ausweisung von neuen Baugebieten die Festsetzung einer verbindlichen Quote für geförderten Wohnraum von 20 % in der Form, dass bei der Errichtung von mehr als 20 Wohneinheiten im Geschosswohnungsbau oder bei mehr als 20 Reihen- und/oder

Doppelhäusern, 20 Prozent der Geschossfläche für den geförderten Wohnungsbau bereit zu stellen sind.

Diese Quotenregelung soll bei den anstehenden Bauleitplanverfahren „Westring-West“, „Abenberger Höhe“ und „LEONI-Gelände“ sowie bei zukünftigen Bauleitverfahren für Wohnbauflächen angewandt werden.

Bestehende Bauleitpläne zur Schaffung von Wohnbauflächen sind von dieser Regelung ausgeschlossen.

mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 10 Anwesend 22

Abstimmungsvermerke:

Aufgrund der Annahme des Antrages in der zweiten Abstimmung musste über den Antrag zur Geschäftsordnung von Stadtratsmitglied Dr. Daniel Matulla nicht mehr abgestimmt werden.

**TOP 10 Antrag der Stadtratsmitglieder Susanne Horn (DIE LINKE), Martin Winkler (Die Partei) und Robert Gattenlöhner (Die Franken) zur Veröffentlichung von Beschlussvorlagen aus dem öffentlichen Teil der Stadtrats- und Ausschusssitzungen
Vorlage: 2021/0230**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt, dass - auf ein Jahr befristet - Beschlussvorlagen aus dem öffentlichen Teil der Stadtrats- und Ausschusssitzungen für interessierte Bürger*innen öffentlich zugänglich im Bürgerinformationssystem online zu finden sind. Die Verwaltung wird mit der Umsetzung beauftragt, wobei die Zugriffszahlen auf das Bürgerinformationssystem zu erfassen und zu evaluieren sind.

mehrheitlich abgelehnt Ja 4 Nein 18 Anwesend 22