

## BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 29.03.2022  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Anton-Seitz-Mittelschule, Turnhalle, Peter-Henlein-  
Straße 1, 91154 Roth

---

### **TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 22.02.2022**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 28 GeschOStR 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Stadtrates vom 22. Februar 2022 fest.

Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen Ja 27 Nein 0 Anwesend 27**

### **TOP 3 Budgetierung Kulturfabrik; Budgetübertrag zum Rechnungsabschluss 2021 Vorlage: 2022/0087**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, die sich in der Budgetrechnung der Kulturfabrik (Budget Nr. 33) im Rahmen der Jahresrechnung 2021 ergebende Unterschreitung des Zuschussbedarfes in voller Höhe in das Rechnungsjahr 2022 zu übertragen.

**einstimmig beschlossen Ja 27 Nein 0 Anwesend 27**

### **TOP 4 Wiedereinführung einer kommunalen Geschwindigkeitsüberwachung Vorlage: 2022/0092**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, die kommunale Geschwindigkeitsüberwachung wieder einzuführen. Die Verwaltung wird beauftragt, bei führenden Anbietern Angebote einzuholen und diese dem Stadtrat zur Entscheidung vorzulegen.

**mehrheitlich abgelehnt Ja 10 Nein 17 Anwesend 27**

**TOP 5**      **Bestätigung des Feuerwehrkommandanten der Freiwilligen  
Feuerwehr Pruppach  
Vorlage: 2022/0093**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, Herrn **Christoph Goltz** als Kommandant der FFW Pruppach zu bestätigen.

**einstimmig beschlossen    Ja 25    Nein 0    Anwesend 25**

**Abstimmungsvermerke:**

Der Stadtratsmitglieder Sven Ehrhardt und Dr. Daniel Matulla haben an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

**TOP 6**      **Erschließung des Baugebietes E 18 „Wohnen an der Zwillach“  
Zustimmung zum Erschließungsvertrag in der Fassung vom  
28.02.2022 zwischen der Stadt Roth und der Wengerter Mas-  
sivhaus GmbH (UA 08.03.2022, TOP Ö4)  
Vorlage: 2022/0069/1**

**Beschluss:**

Der Stadtrat stimmt dem zwischen der Stadt Roth und der Wengerter Massivhaus GmbH zu schließenden Erschließungsvertrag in der Fassung vom 28.02.2022 für die Erschließung des Baugebiets E 18 „Wohnen an der Zwillach“ zu.

**einstimmig beschlossen    Ja 26    Nein 0    Anwesend 26**

**TOP 7**      **Baulückenkataster weiteres Vorgehen (UA 08.03.2022, TOP Ö6)  
Vorlage: 2022/0073**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beauftragt die Verwaltung, im Dialog mit Eigentümer\*innen ausgewählter Grundstücke zu eruieren, wie die vorhandenen Baulücken für den Markt aktiviert werden können.

**einstimmig beschlossen    Ja 24    Nein 1    Anwesend 25**

**TOP 8**      **Freizeit- und Erholungskonzept Rothgrund (UA 08.03.2022, TOP  
Ö5)  
Vorlage: 2022/0079**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt das vorgestellte Freizeit- und Erholungskonzept des Rothgrundes. Die Verwaltung wird das Konzept in Abstimmung mit den Trägern öffentlicher Belange weiter konkretisieren.

**einstimmig beschlossen    Ja 25    Nein 0    Anwesend 25**

**Bildung einer Erschließungseinheit nach dem Baugesetzbuch (BauGB)**  
**TOP 9 hier: Erschließungsbeitragsabrechnung "Neue Werkstraße" (BA 10.03.2022, TOP Ö3)**  
**Vorlage: 2022/0072**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt für die Neue Werkstraße, Ortsteil Pfaffenhofen, eine Erschließungseinheit zur Erhebung der Erschließungsbeiträge, zu bilden.

**einstimmig beschlossen Ja 25 Nein 0 Anwesend 25**

**Erstmalige Herstellung der Erschließungsanlage Hofstetten Stich II**  
**TOP 10 Planerfordernis nach § 125 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) (BA 10.03.2022, TOP Ö4)**  
**Vorlage: 2022/0078**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, dass die geringfügigen Abweichungen des tatsächlichen Ausbaus der Erschließungsanlage Stichstraße II Hofstetten von den Festsetzungen der 3. Änderung des Bebauungsplanes E 8 Hofstetten mit den Grundzügen der Planung vereinbar sind und somit eine Erschließungsbeitragspflicht entstehen kann.

**einstimmig beschlossen Ja 25 Nein 0 Anwesend 25**

**Vergabe von Straßennamen;**  
**TOP 11 Namen für die Erschließungsstraße im Bereich der 5. Änderung des Bebauungsplanes E 14 "Brunnauer Weg"**  
**Vorlage: 2022/0084**

**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt, für die neu entstehende Straße im Baugebiet „E 14 Brunnauer Weg“ den Straßennamen „**Am Leonhardsholz**“ zu vergeben.

**einstimmig beschlossen Ja 25 Nein 0 Anwesend 25**