



Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, 12.05.2022
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 07.04.2022

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses vom 07.04.2022 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

**TOP 2.1 BA 904/2022 Auf dem Neubau des Rathauses soll eine PV-Anlage errichtet werden, Kirchplatz 2, 4, 6, 8; Fl.Nr. 82 Gemarkung Roth
Vorlage: 2022/0124**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.2 BA 56/2022 Errichtung einer Lager- und Maschinenhalle mit Ausstellungsgebäude, Nähe Kupferschmiedstraße; Fl.Nr. 1039/29 Gemarkung Roth
Vorlage: 2022/0125**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu den erforderlichen Befreiungen wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.3 BA 54/2022 Errichtung eines WC-Containers, eines Carports und von 2 zeltartigen Gebäuden (Jurten), Hilpoltsteiner Straße 77, 77a; Fl.Nr. 906/4 und 906/5 Gemarkung Roth
Vorlage: 2022/0126

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu den erforderlichen Befreiungen wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.4 BA 52/2022 Kreisklinik Roth 2. BA - Nutzungsänderung zur Kantine in ehemaligen Labor, Weinbergweg 14, 16; Fl.Nr. 594 Gemarkung Rothaurach
Vorlage: 2022/0127

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.5 BA 51/2022 Kreisklinik Roth - 2.BA Umbau Funktionstrakt West, Weinbergweg 14, 16; Fl.Nr. 594 Gemarkung Rothaurach
Vorlage: 2022/0128

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.6 BA 50/2022 Kreisklinik Roth 2.BA - Nutzungsänderung zu Zentrallager in TG (Interim), Weinbergweg 14, 16; Fl.Nr. 594 Gemarkung Rothaurach
Vorlage: 2022/0129

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.7 BA 46/2022 Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Nähe Habichtstraße; Fl.Nr. 863/32 Gemarkung Belmbrach
Vorlage: 2022/0133

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird nicht erteilt.

mehrheitlich beschlossen Ja 7 Nein 4 Anwesend 11

TOP 2.8 BA 44/2022 Neubau von drei Mehrfamilienhäusern, Jahnstraße 20; Fl.Nr. 42 und 42/2 Gemarkung Eckersmühlen
Vorlage: 2022/0134

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 2 Anwesend 11

TOP 2.9 BA 43/2022 Neubau eines Zweifamilienhauses, Albrecht-Dürer-Straße 16; Fl.Nr. 686/6 Gemarkung Roth
Vorlage: 2022/0135

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.10 BA 42/2022 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Nähe Birkacher Hauptstraße; Fl.Nr. 1/1 Gemarkung Birkach
Vorlage: 2022/0136

Beschluss:

Das Benehmen gegenüber dem Zweckverband Rothsee wird nicht erteilt.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 1 Anwesend 11

TOP 3 Platzgestaltung Unteres Tor
Vorlage: 2022/0138

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt dem vorliegenden Entwurf zur Umgestaltung des Platzes am Unteren Tor zu.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 4 Kindergarten Am Hasenbühl - Sachstand und Kostenbericht/Bauumfangserweiterung Schlosserarbeiten
Vorlage: 2022/0123**

Beschluss:

Der Bauausschuss nimmt von der Kostenentwicklung Kenntnis und empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Änderung des Bauumfanges durch das Gewerk Schlosserarbeiten und stimmt der Gesamtkostensumme in Höhe von 4.987.000 € brutto zu.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11