



Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, 09.06.2022
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 12.05.2022

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 12.05.2022 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen Ja 8 Nein 0 Anwesend 8

TOP 2.1 BA 501/2022 Garagenanlage für Wohnmobile, Haimpfarrich 20; FI.Nr. 1060/1, 1060/2, 1060/3 Gemarkung Eckersmühlen Vorlage: 2022/0156

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht in Aussicht gestellt.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2.2 BA 72/2022 Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Fahrrad- Müll-Abstellgarage, Nähe Belmbracher Straße; FI.Nr. 688/9 Ge- markung Roth Vorlage: 2022/0157

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu den erforderlichen Befreiungen wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

TOP 2.3 BA 63/2022 Tekturplanung des Parkplatzes im Nordwesten.
Erweiterung der Stellplätze von 15 auf 18 Stück. Gemeinsame
Nutzung der Parkplätze von Regens Wagner und Ecclesia Roth,
Otto-Schrimppf-Straße 4; Fl.Nr. 713 Gemarkung Roth
Vorlage: 2022/0158

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 2.4 BA 62/2022 Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage, Nähe
Kneippstraße; Fl.Nr. 840/38 Gemarkung Roth
Vorlage: 2022/0159

Beschluss:

Das Einvernehmen zum Neubau des Einfamilienhauses und zu den hierfür erforderlichen Befreiungen wird erteilt.

unentschieden Ja 5 Nein 5 Anwesend 10

Abstimmungsvermerke:

Damit ist der Antrag gemäß § 31, Abs. 5, Satz 2 der Geschäftsordnung des Stadtrates vom 5. Mai 2020 abgelehnt.

TOP 2.5 BA 45/2022 Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 12 Woh-
nungen im Baugebiet Baumgartenwiesen in Roth, Nähe Sand-
gasse / Nähe Nürnberger Straße; Fl.Nr. 1267/4, 1269/19 Gemar-
kung Roth
Vorlage: 2022/0160

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu den erforderlichen Befreiungen wird erteilt.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 3 Waldkindergarten Steinerne Eiche - WC, Carport, Außenanlagen
Vorlage: 2022/0147

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt:

- a) Der Carport und die WC-Anlage für das Kindergartenpersonal wird gebaut. Die Verwaltung wird beauftragt alle notwendigen Schritte einzuleiten.
- b) Der Freibereich wird wie folgt gestaltet:
 - Die Wiese wird als Grünfläche angesät und mit einer Hecke eingefriedet
 - Es werden zwei Jurten mit den dazugehörigen Fundamenten aufgestellt.
 - Der neue Freibereich erhält als temporären Sonnenschutz zwei Sonnensegel.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 4 Stadtbauhof – Gebäude / Lösungsansätze / Skizzen
Vorlage: 2022/0148

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgende Beschlüsse:

- Der Stadtrat nimmt die bisherige Planung in Form von Entwurfsskizzen zur Kenntnis.
- Die Verwaltung wird beauftragt die Untersuchung zum bestehenden Standort weiterzuführen und einen Antrag auf Vorbescheid zu erstellen.
- Die Verwaltung wird beauftragt ein geeignetes Grundstück für einen Neubau des Bauhofs zu suchen.
- Die Verwaltung wird beauftragt für die Zeit der Baumaßnahme nach einem Ausweichquartier suchen.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9