



## Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, 09.02.2023  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

### TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 12.01.2023

#### **Beschluss:**

Die Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses vom 12.01.2023 fest. Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### TOP 2.2 BA 3/2023 Errichtung von zwei Einfamilienwohnhäusern mit Carpport, Zwiefelhof 10; Fl.Nr. 38 Gemarkung Birkach Vorlage: 2023/0042

#### **Beschluss:**

Das Benehmen gegenüber dem Zweckverband Rothsee wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**Erweiterung des Quarzsand Tagebaus "Hofstetten-  
Wendelwehr"**  
**TOP 3 Vereinbarung mit der Fa. Erdbau M. Reithelshöfer GmbH über  
die Nutzung des Weges Fl.Nr. 337/1 Gem. Belmbrach  
Vorlage: 2023/0023**

**Beschluss:**

Der Vereinbarung zwischen der Stadt Roth, vertreten durch Herrn Ersten Bürgermeister, Andreas Buckreus und der Firma Erdbau M. Reithelshöfer GmbH, 91154 Roth –Berechtigter- über die Nutzung, Beseitigung und Wiederherstellung des Waldweges Fl.Nr. 337/1 Gem. Belmbrach wird zugestimmt.

**mehrheitlich beschlossen Ja 8 Nein 3 Anwesend 11**

**Antrag auf Stellplatzablöse für das Bauvorhaben Sandgasse 2  
und 4 in Roth;**  
**TOP 4 Fl.Nrn. 406, 407 und 409 Gemarkung Roth  
Vorlage: 2023/0035**

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der beantragten Stellplatzablöse wird erteilt. Die Verwaltung wird beauftragt eine entsprechende Ablösevereinbarung abzuschließen.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**