



## Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, 09.03.2023  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

### TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 09.02.2023

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses vom 09.02.2023 fest. Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

### TOP 2.1 BA 10/2023 Errichtung eines 5-Familienhauses mit Tiefgarage in Rothaurach, Siegfriedstraße Fl.Nr. 515/6 Gemarkung Rothaurach Vorlage: 2023/0063

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

**mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 1 Anwesend 11**

### TOP 2.2 BA 9/2023 Umbau/Sanierung Küche, Abbruch/Neubau tragende und leichte Trennwände, geringfügige Nutzungsänderung, Neubau Küchenanbau (als Erker), Neubau Fertigteilgaragen, Neubau Lüftungsanlage, Am Stadtpark 1 Fl.Nr. 646 Gemarkung Roth Vorlage: 2023/0064

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11**

**TOP 2.4**

**BA 6/2023 Nutzungsänderung von gewerblich genutzten Räumen zu Wohnungen, Gartenstraße 16 / Hilpoltsteiner Straße 33  
Fl.Nrn. 907/4, 907/8 Gemarkung Roth  
Vorlage: 2023/0066**

**Beschluss:**

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird nicht erteilt.

**mehrheitlich beschlossen Ja 8 Nein 3 Anwesend 11**