



Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, 11.05.2023
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 06.04.2023

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschrift des Bauausschusses vom 06.04.2023 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.1 BA 36/2023 Sanierung und Umbau eines denkmalgeschützten Wohnhauses mit Nutzungsänderung von Garage zu Büro, Al-
lersberger Straße 13;
Fl.Nr. 438 Gemarkung Roth
Vorlage: 2023/0132**

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Ablösevereinbarungen für die erforderlichen Stellplätze und den Spielplatz abzuschliessen. Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

mehrheitlich beschlossen

Ja 10 Nein 1 Anwesend 11

**TOP 2.2 BA 34/2023 Stadtbauhof Roth
Abbruch von Bestandsgebäuden, Neubau von Betriebsgebäu-
den und Umgestaltung der Außenanlagen, Fuggerstraße 8;
Fl.Nrn. 1080/409, 1080/411 Gemarkung Roth
Vorlage: 2023/0133**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.3

**BA 33/2023 Generalsanierung Gymnasium Roth BA 2, Brentwoodstraße 4;
Fl.Nr. 670 Gemarkung Roth
Vorlage: 2023/0134**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.4

**BA 32/2023 Nutzungsänderung der ehemaligen Lüftungszentrale in Büroräume mit Anpassung der Rettungswege im gesamten Amtsgebäude, Weinbergweg 1;
Fl.Nr. 1768 Gemarkung Roth
Vorlage: 2023/0135**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.5

**BA 27/2023 Neubau eines Abfallhofes, An der Lände 3 / Bamberger Straße;
Fl.Nrn. 1021/119, 1021/120, 1021/121, 1021/122, 1021/154, 1021/159, 1021/160 Gemarkung Roth
Vorlage: 2023/0136**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

mehrheitlich beschlossen

Ja 10 Nein 1 Anwesend 11

TOP 3

**Lärmschutzwand an der Abenberger Straße in Roth
Vorlage: 2023/0129**

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der vorliegenden Entwurfsplanung für die Erneuerung der Lärmschutzmaßnahme entlang der Abenberger Straße zu.

mehrheitlich beschlossen

Ja 10 Nein 1 Anwesend 11