



## Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Umwelt- und Stadtplanungsausschusses

Sitzungsdatum: Dienstag, 05.09.2023  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

### TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 04.07.2023

#### Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschrift des Umwelt- und Stadtplanungsausschuss vom 04.07.2023 fest.  
Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

### TOP 2

**Abwägung nach § 1 Abs. 4 bis 7 BauGB;  
Abwägung der öffentlichen Belange zur Anlage "Am Stadtpark", außerhalb des geltenden Bebauungsplanes Nr. 65 "Südlich des Lohgartenweges, Am Stadtpark".  
Vorlage: 2023/0226**

#### Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:  
Der Stadtrat stimmt der Abwägung zum Weiterausbau der Anbaustraße Am Stadtpark über den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 65. 1. Änderung „Am Stadtpark“ in das un- beplante Gebiet zu.

**einstimmig beschlossen**

**Ja 9 Nein 0 Anwesend 10**

#### Abstimmungsvermerke:

Zweite Bürgermeisterin Claudia Lux hat an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

**TOP 3**

**Bauleitplanung Nachbargemeinden;  
Bebauungsplan Nr. 1 Rednitzhembach Süd, 7. vorhabenbezo-  
gene Änderung;  
Erneute Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Be-  
lange gemäß § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 2 und 4 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 2023/0232**

**zur Kenntnis genommen**

**TOP 4**

**Bauleitplanung Nachbargemeinden;  
"Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Walpersdorf" der  
Gemeinde Rednitzhembach;  
Erneute Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Be-  
lange gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB  
Vorlage: 2023/0233**

**zur Kenntnis genommen**