



Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, 09.11.2023
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 12.10.2023

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 12.10.2023 fest. Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.1 BA 916/2023 Errichtung einer PV-Eigenstrom-Anlage auf dem Dach der VR Bank Filiale, Kugelbühlstraße 19, 21; Fl.Nr. 128 Gemarkung Roth
Vorlage: 2023/0322**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

**TOP 2.2 BA 105/2023 Nutzungsänderung der ehemaligen Reithalle in eine multifunktionale Mehrzweckscheune für bis zu maximal 95 Personen, Eisenhammer 1, 2; Fl.Nr. 208 Gemarkung Eckersmühlen
Vorlage: 2023/0323**

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.3 BA 104/2023 Nutzungsänderung von Büro in Friseurbetrieb im EG, Hauptstraße 5; FI.Nr. 4 Gemarkung Roth
Vorlage: 2023/0324

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2.4 BA 103/2023 Ausbau eines Dachgeschosses, Pruppacher Weg 16; FI.Nr. 1209/11 Gemarkung Roth
Vorlage: 2023/0325

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird in Verbindung mit der Ablöse der erforderlichen Stellplätze erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 3 Kita Eckersmühlen, Villa Regenbogen; Erweiterung WC und Essbereich
Vorlage: 2023/0316

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:

- Die Kita Villa Regenbogen in Eckersmühlen wird um ein WC, eine Küche, einen Essraum und um überdachte Fahrradstellplätze mit Ladestation erweitert (Variante 2).
- Die Genehmigungsplanung wird vorgezogen und vom Stadtbauamt erstellt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10