

BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 07.03.2024**, um **17:30 Uhr**
findet im Markgrafensaal des Schlosses Ratibor eine
Sitzung des Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

Beschließender Teil

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 08.02.2024
2. Bauanträge
 - 2.1. BA 21/2024 Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 5 Wohneinheiten, Garagen und Stellplätzen, Gartenstraße 29, Fl.Nr. 564/5, Gemarkung Roth
 - 2.2. BA 19/2024 Nutzungsänderung eines Bioladens mit Cafe in ein Tagescafe mit Außenbestuhlung am Anwesen Hauptstraße 35, Fl.Nrn. 31, 31/6, Gemarkung Roth
 - 2.3. BA 17/2024 Anbringen von 10 Werbetafeln an den bestehenden Waschbetonplatten der Grundstückseinfriedung zur Städtler- und Otto-Schrimpff-Straße, Otto-Schrimpff-Straße 2, Fl.Nr. 719, Gemarkung Roth
 - 2.4. Bauanträge - lfd. Verwaltung
3. Tektur zum Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von 10 Tinyhäusern auf dem Grundstück Fl.Nr. 65, Gemarkung Belmbrach, Zu den Höfen 2
4. Widmung von Straßen nach dem Bayerischen Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG); Widmung Ortsstraße Neue Werkstraße

Vorberatender Teil

5. Konzeption Stadtbauhof – Vorbescheid – Planungsumfang und weitere Vorgehensweise
6. Flächenbedarf Erweiterung Zentralkläranlage Roth – Flächenvorschlag für Entwurfsplanung

Kenntnisnahmen

7. Bauleitplanung Nachbargemeinden - Markt Allersberg;
Einbeziehungssatzung für das Gebiet Markt Allersberg - Ortsteil Eismannsdorf" gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB;
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB und Benachrichtigung über die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
8. Bauleitplanung Nachbargemeinden - Stadt Hilpoltstein, OT Meckenhausen;

Bebauungsplan Meckenhausen Nr. 1 "An der Pierheimer Straße" 3. Änderung der Stadt Hilpoltstein;
Bekanntmachung gemäß § 2 Abs. 1 BauGB des Aufstellungsbeschluss sowie der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

9. Anfragen/Sonstiges/Bekanntgaben

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Stadt Roth, 29.02.2024



Andreas Buckreus
Erster Bürgermeister

Ausgegangen am 29.02.2024
Abgenommen am
Registratur am