



Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Stadtrates

Sitzungsdatum: Dienstag, 30.07.2024
Beginn: 19:15 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 25. Juli 2024

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 28 GeschOStR 2020 die Genehmigung der Niederschrift des Stadtrates vom 25.07.2024 fest.

Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen

Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

TOP 3 Grundschule Roth Gartenstraße; Hortneubau; Entwurf nächste Schritte, Stellplätze (BA 11.07.2024, TOP Ö4) Vorlage: 2024/0188/1

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt für den Neubau eines Hortes an der Grundschule Roth Gartenstraße die vorgestellte Variante 3. Der Entwurf ist nicht aufgeständert, hat drei Vollgeschosse (EG + OG + DG) und beinhaltet 8 Gruppen für 200 Kinder. Die Kostenschätzung beläuft sich auf rd. 9,1 Mio. € brutto.

Die gemäß der Stellplatzsatzung notwendigen neu zu errichtenden 20 Stellplätze werden abgelöst. Die aus früheren Baugenehmigungen verpflichtend zu errichtenden 12 Stellplätze werden auf den Parkplätzen südlich des Schulgebäudes an der Gartenstraße nachgewiesen und somit der öffentlichen Nutzung entzogen.

einstimmig beschlossen

Ja 27 Nein 0 Anwesend 27

TOP 4

Vorlage der Jahresrechnung der Stadt Roth und der Sebald Städtler'schen Wohltätigkeitsstiftung für das Rechnungsjahr 2023
Vorlage: 2024/0223

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt von der Jahresrechnung der Stadt Roth und der Sebald Städtler'schen Wohltätigkeitsstiftung für das Rechnungsjahr 2023 Kenntnis und genehmigt die überplanmäßigen Ausgaben laut Zusammenstellung im Rechenschaftsbericht.

Der Stadtrat beschließt, die Jahresrechnung 2023 dem Rechnungsprüfungsausschuss zur örtlichen Rechnungsprüfung gemäß Artikel 103 Gemeindeordnung vorzulegen.

einstimmig beschlossen

Ja 27 Nein 0 Anwesend 27

TOP 5

**Projekt Westring-West;
Grundlagen und Planungsvorgaben für Bebauungsplan (UA
04.06.2024, TOP Ö2)**
Vorlage: 2024/0161

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt für die Aufstellung des Bebauungsplanes für das Gebiet Westring West folgende Vorgaben und Rahmenbedingungen in Anlehnung an die Rahmenplanung:

1. Grundlage Rahmenplanung „Westring – West“
2. Erstellung von zwei Straßenzufahrten ins Gebiet vom Westring
3. Änderung des Kreuzungsbereiches Abenberger Straße – Westring
4. Verkehrstechnische Anbindung des Kreisklinikareals
5. Erstellung einer Ortsrandeingrünung
6. Ausweisung von Wohnbauflächen mit mindestens 30 % geförderten Wohnungsbau
7. Ausweisung von Flächen für Wohnen & Arbeiten, sowie Wohnen und Einkaufen
8. Umfassende Geh- und Radwegerschließung, Anbindung ÖPNV
9. Entwässerung im Trennsystem und nach dem Schwammstadtprinzip
10. Projektierung einer Nahwärmeversorgung
11. Ökologische und grünordnerische Maßnahmen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 26 Nein 1 Anwesend 27

**TOP 6 Bebauungsplan Nr. 92 "Westring-West"; Aufstellungsbeschluss (UA 09.07.2024, TOP Ö2)
Vorlage: 2024/0149**

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Bebauungsplan Nr. 92 „Westring-West“ wird aufgestellt. Im Rahmen dieser Neuaufstellung werden die betroffenen Teilbereiche des Bebauungsplanes Nr. 53 „Pinzigweg“ und Nr. 63 „Zwischen Ohmstraße und Westring“ geändert. Der Geltungsbereich ist im Planblatt vom 12.06.2024 ersichtlich. Das Planblatt wird Bestandteil des Beschlusses.

mehrheitlich beschlossen

Ja 24 Nein 2 Anwesend 26

Abstimmungsvermerke:

Stadratsmitglied Siegfried Schwab hat an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

**TOP 7 Bebauungsplan Nr. 93 "Westlich an der Lände / neuer Stadtbauhof"; Aufstellungsbeschluss (UA 09.07.2024, TOP Ö3)
Vorlage: 2024/0176**

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Bebauungsplan Nr. 93 „Westlich An der Lände / neuer Stadtbauhof“ wird aufgestellt. Der Geltungsbereich ist im Planblatt vom 05.06.2024 ersichtlich. Das Planblatt wird Bestandteil des Beschlusses.

mehrheitlich beschlossen

Ja 24 Nein 2 Anwesend 26

**TOP 8 51. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan im Bereich "Westlich An der Lände / neuer Stadtbauhof"; Aufstellungsbeschluss (UA 09.07.2024, TOP Ö4)
Vorlage: 2024/0185**

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Der Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Roth wird im Bereich „Westlich An der Lände / neuer Stadtbauhof“ zum 51. Mal geändert. Der Geltungsbereich ist aus beiliegendem Lageplan ersichtlich. Dieser wird Bestandteil des Beschlusses.

mehrheitlich beschlossen

Ja 23 Nein 1 Anwesend 24

Abstimmungsvermerke:

Die Stadratsmitglieder Dr. Daniel Matulla und Andrea Schindler haben an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.