



Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, 05.12.2024
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

Beschließender Teil

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 07.11.2024

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 GeschOStr 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Bauausschusses vom 07.11.2024 fest.

Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen

Ja 8 Nein 0 Anwesend 8

TOP 2 Bauanträge Vorlage: 2024/0173

TOP 2.1 BA 501/2024 Bauvoranfrage über die Errichtung einer Schwerpunktstation (Schalthaus Süd), Nähe Westring; Fl.Nr. 1756/16 Gemarkung Roth Vorlage: 2024/0341

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird in Aussicht gestellt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 2.2 BA 219/2024 Erweiterung einer Fahrzeughalle an der Atemschutzübungsstrecke, Brentwoodstraße 43, 45; Fl.Nr. 317, 667/4 Gemarkung Belmbrach
Vorlage: 2024/0342

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 2.3 BA 211/2024 Umbau und Sanierung eines Wohnhauses zu 5 Wohneinheiten, Kugelbühlstraße 38; Fl.Nr. 174 Gemarkung Roth
Vorlage: 2024/0343

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 2.4 BA 209/2024 Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport und Terrassenüberdachung, Nähe Tillystraße; Fl.Nr. 274 Gemarkung Pfaffenhofen
Vorlage: 2024/0344

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu den erforderlichen Befreiungen wird nicht erteilt.

mehrheitlich beschlossen

Ja 9 Nein 1 Anwesend 10

TOP 2.5 BA 190/2024/1 An- und Umbauarbeiten sowie Umnutzung am Lackierzentrum Roth sowie Erweiterung eines bestehenden Carports, Kupferschmiedstraße 11; Fl.Nr. 1039/32 Gemarkung Roth
Vorlage: 2024/0345

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 2.6 BA 89/2024/1 Dachgeschossausbau sowie Teilung einer bestehenden Wohnung, Hauptstraße 2; Fl.Nr. 237 Gemarkung Roth
Vorlage: 2024/0346

Beschluss:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und den erforderlichen Befreiungen von der Baugestaltungssatzung wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Ja 10 Nein 0 Anwesend 10