

## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 09.01.2025**, um **17:30 Uhr**  
findet im Markgrafensaal des Schlosses Ratibor eine  
**Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### **Beschließender Teil**

1. Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 05.12.2024
2. Bauanträge
  - 2.1. BA 231/2024 Erweiterungsbau Logistikzentrum/Hallenerweiterung, Nähe Drahtzieherstraße, Fl.Nr. 1039/7, Gemarkung Roth
  - 2.2. BA 228/2024 Abriss des bestehenden baufälligen Schuppens und Ersatzneubau in Holzrahmenbauweise, Willy-Supf-Platz 1, Fl.Nr. 384, Gemarkung Roth
  - 2.3. Bauanträge - lfd. Verwaltung

### **Vorberatender Teil**

3. Handhabung von Anträgen für zusätzliche Grundstückszufahrten

### **Kenntnisnahme**

4. Bauleitplanung Nachbargemeinden - Stadt Heideck;  
2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 02 "Nördlich der Fichtenmühle" der Gemeinde Laffenau;  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
5. Bauleitplanung Nachbargemeinden - Stadt Heideck;  
Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Sondergebiet "Garten- und Landschaftsbau Seligenstadt (Betrieb, Büro und Wohnen)" sowie der 18. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Heideck im Ortsteil Seligenstadt;  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB
6. Anfragen/Sonstiges/Bekanntgaben

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Stadt Roth, 03.01.2025



Andreas Buckreus  
Erster Bürgermeister

Ausgegangen am  
Abgenommen am  
Registratur am