

## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 10.04.2025**, um **17:30 Uhr**  
findet im Markgrafensaal des Schlosses Ratibor eine  
**Sitzung des Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### **Beschließender Teil**

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 06.03.2025
2. Bauanträge
  - 2.1. BA 36/2025 Bauvoranfrage für die Teilung eines Grundstücks, Hans-Breckwoldt-Straße 11, Fl. Nr. 1602/2, Gem. Roth
  - 2.2. BA 35/2025 Neubau Wohnhaus mit Carport und Technikgebäude, Ringstraße, Fl. Nr. 62/1, Gem. Eckersmühlen
  - 2.3. BA 31/2025 Teilung des Grundstücks 1785 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Wallesauer Straße 51, Fl. Nr. 1785, Gem. Belmbrach
  - 2.4. BA 28/2025 Umbau und Aufstockung einer bestehenden Lagerhalle zu einem Mehrfamilienwohnhaus, Hilpoltsteiner Straße 63, 65, Fl. Nr. 898/1, Gem. Roth
  - 2.5. BA 27/2025 Neubau eines Mehrfamilienhauses und Dachgeschossumbau am Bestandsgebäude, Eckersmühlener Hauptstraße 83, Fl. Nr. 127/2, Gem. Eckersmühlen
  - 2.6. BA 20/2025 Neubau einer Betriebsleiterwohnung mit vorhandener Doppelgarage, Zunftstraße 7, Fl. Nr. 1036/2, Gem. Roth
  - 2.7. Bauanträge - lfd. Verwaltung
3. Rückbau ehemaliges LEONI Gelände - Abbruch des Gebäudes Nr. 53/54
4. Wohngebäude Am Hochgericht 3; Energetische Sanierung
5. Widmung von Straßen nach dem Bayerischen Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG); Widmung der Straße „Am Leonhardsholz“ zur Ortsstraße

### **Vorberatender Teil**

6. Neubau einer Skateranlage und Dirt-Bike-Bahn, Entwurfsvorstellung

## **Kenntnisnahme**

7. Sachstandsbericht - Umrüstung der Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet
8. Anfragen/Sonstiges/Bekanntgaben

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Stadt Roth, 02.04.2025



Andreas Buckreus  
Erster Bürgermeister

Ausgegangen am  
Abgenommen am  
Registratur am