

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES BAUAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 10.07.2014
Beginn: Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 05.06.2014

Ja 10 Nein 0

TOP 2 Bauanträge Vorlage: 2014/0052

TOP 2.1 BA 506 / 2014 Can Bilgin Vorlage: 2014/0056

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu den erforderlichen Befreiungen wird unter o.g. Vorbehalt erteilt.

Ja 10 Nein 0

TOP 2.2 BA 72 / 2014 Schmid Jessica Vorlage: 2014/0057

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme wird unter o.g. Vorbehalt erteilt.

Ja 6 Nein 4

**TOP 2.3 BA 71 / 2014 Schlenk Metallic Pigments GmbH
Vorlage: 2014/0058**

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu der Maßnahme und zu der erforderlichen Befreiung wird erteilt.

Ja 10 Nein 0

**TOP 2.4 Bauanträge - lfd. Verwaltung
Vorlage: 2014/0053**

**TOP 3 Wartungsarbeiten für sicherheitsrelevante Anlagen in den Lie-
genschaften der Stadt Roth
Vorlage: 2014/0042**

Beschluss:

„Der Bauausschuss beschließt die Firma Spie aus 90411 Nürnberg aufgrund ihres Angebotes vom 18.06.2014 in Höhe von
59.183,78 € für das Jahr 2015,
60.160,31 € für das Jahr 2016 und
60.692,95 € für das Jahr 2017
in der Summe 180.037,04 €, mit den Wartungsarbeiten der sicherheitsrelevanten Anlagen in den Liegenschaften der Stadt Roth zu beauftragen. Die Beträge für die Jahre 2016 mit 2017 sind in die jeweiligen Haushaltsstellen einzustellen.“

Ja 9 Nein 2

**TOP 4 Schloss Ratibor Westflügel 3.BA , Prunksaal und ehemalige
Ratsstuben;
Kostenberechnung
Vorlage: 2014/0040**

Beschluss:

„Der Bauausschuss beschließt für die Maßnahmen im Schloss Ratibor Westflügel 3. BA, für die Sanierung des Prunksaalbodens die Kostenberechnung in Höhe von 611.844 € und für den Umbau der ehemaligen Ratsstuben in Höhe von 929.157 €. In der Summe somit 1.541.001€.

Ja 11 Nein 0

TOP 4.1 Schloss Ratibor Westflügel 3. BA, Prunksaal und ehemalige Ratsstuben;
Vergabe Baumeisterarbeiten
Vorlage: 2014/0045

Beschluss:

„Der Bauausschuss beauftragt die Fa. Georg und Fritz Knörr aus 91560 Heilsbronn aufgrund ihres Angebotes vom 11.06.2014 in Höhe von 88.556,91 € mit den Baumeisterarbeiten im Rahmen der Sanierungsmaßnahme Schloss Ratibor Westflügel 3. BA, Prunksaal und ehemalige Ratsstuben“

Ja 11 Nein 0

TOP 4.2 Schloss Ratibor Westflügel 3. BA, Prunksaal und ehemalige Ratsstuben
Vergabe Zimmererarbeiten
Vorlage: 2014/0046

Beschluss:

„Der Bauausschuss beauftragt die Fa. Karch aus 92345 Dietfurt aufgrund ihres Angebotes vom 11.06.2014 in Höhe von 101.659,44 € mit den Zimmererarbeiten im Rahmen der Sanierungsmaßnahme Schloss Ratibor Westflügel 3. BA, Prunksaal und ehemalige Ratsstuben“

Ja 11 Nein 0

TOP 4.3 Schloss Ratibor Westflügel 3. BA, Prunksaal und ehemalige Ratsstuben;
Vergabe Steinmetzarbeiten
Vorlage: 2014/0047

Beschluss:

„Der Bauausschuss beauftragt die Fa. Steinatelier Herzig aus 74585 Roth am See aufgrund ihres Angebotes vom 11.06.2014 in Höhe von 48.302,87 € mit den Steinmetzarbeiten im Rahmen der Sanierungsmaßnahme Schloss Ratibor Westflügel 3. BA, Prunksaal und ehemalige Ratsstuben“

Ja 11 Nein 0

TOP 5 Grundschule Roth, Gartenstraße;
Neubau der Turnhalle / Beauftragung der Fachingenieure

Beschluss:

„Der Bauausschuss vergibt die aufgeführten Ingenieurleistungen für den Neubau der Turnhalle der Grundschule Gartenstraße gem. der HOAI 2013 stufenweise an folgende Ingenieurbüros:
Die Tragwerksplanung und den Wärmeschutznachweis an das Ingenieurbüro Jürgen Bernet in 91126 Rednitzhembach,
die Elektroplanung an Schäfer + Co Engineering in 91126 Schwabach und
die Planung für Heizung, Lüftung, Sanitär an das Ingenieurbüro Vering in 90461 Nürnberg.“

Ja 11 Nein 0

**TOP 6 Grundschule Roth Pfaffenhofen
Brandschutzsanierung
Vorlage: 2014/0044**

Beschluss:

„Der Bauausschuss beschließt die brandschutztechnische Ertüchtigung des 1. Rettungsweges in der Grundschule Roth Pfaffenhofen im Jahr 2014 mit Kosten in Höhe von 75.000 € durchzuführen. Die Mittel sind über den Deckungsring Nr. 2 abgedeckt.
Der Bauausschuss beschließt weiterhin die Schaffung eines 2. Rettungsweges im Jahr 2015 mit Kosten in Höhe von 80.100 €. Die entsprechenden Mittel werden im Haushalt 2015 eingestellt.“

Ja 11 Nein 0

**TOP 7 Neugestaltung der Vorflächen der Schiffsanlegestelle "An der
Lände";
Vergabe der Straßenbauarbeiten
Vorlage: 2014/0050**

Beschluss:

„Der Bauausschuss beschließt die Vergabe der Straßenbauarbeiten zur Neugestaltung der Vorflächen der Schiffsanlagestelle „An der Lände“, an die Firma FT Fuchs Tiefbau GmbH zum Angebotspreis von 231.041,49 €.“

Ja 11 Nein 0

**TOP 8 Antrag der Teilnehmergeinschaft Wallesau auf Gewährung
eines Zuschusses zum Eigenleistungsanteil am künftigen
Flurwegenetz;
Vorlage: 2014/0039**

Beschluss:

„Der Bauausschuss beschließt, der Teilnehmergeinschaft Wallesau für den Ausbau des künftigen Wegenetzes einen Festzuschuss i. H. v. 37.500,-- Euro zu gewähren. Die notwendigen Finanzmittel sind jeweils zur Hälfte in den Haushaltsjahren 2015 und 2016 bereit zu stellen.“

Ja 11 Nein 0

**TOP 9 Schlossgrabenmauer Sanierung;
Sanierungskonzept, Kostenberechnung, Vergabe Ingenieurleistung
Vorlage: 2014/0049**

Beschluss:

„Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat die LGA im Rahmen eines Ingenieurvertrages gem. HOAI 2013 stufenweise für die Leistungsphasen 1 mit 9 zu beauftragen. Die Baumaßnahme soll, vorbehaltlich der Zustimmung der Förderbehörden, ab August 2014 mit Kosten in Höhe von 350.000 € durchgeführt werden. Der Stadtrat genehmigt die überplanmäßige Ausgabe.“

Ja 11 Nein 0

**TOP 10 Neubau eines Geh- und Radweges "Allersberger Straße - An der Lände BA 1";
Vergabe der Straßenbauarbeiten
Vorlage: 2014/0051**

Beschluss:

„Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:
Der Stadtrat beschließt die Vergabe der Straßenbauarbeiten für den Neubau des Geh- und Radweges „Allersberger Straße – An der Lände BA 1“ an die Firma Thannhauser + Ulbricht Straßen- und Tiefbau GmbH zum Angebotspreis von 500.951,30 €.“

Ja 11 Nein 0

TOP 11 Anfragen/Sonstiges/Bekanntgaben

**TOP 11.1 Öffentliches Behinderten-WC Parkdeck am Schloss / Drogerie
Müller**

TOP 11.2 Kriegerdenkmal 1. Weltkrieg, Hauptstraße

TOP 11.3 Heimat- und Wanderverein Bernlohe

TOP 11.4 Neubau Stadthalle

TOP 11.5 Unteres Tor - Sauberkeit des Platzes

TOP 11.6 Brückenbaustelle Finsterbach

TOP 11.7 Sachstand Kulturgarten