

## BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES UMWELT- UND STADTPLANUNGS-AUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 13.01.2015  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

---

### **TOP 1    Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 02.12.2014**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschriften des Umwelt- und Stadtplanungsausschusses vom 02.12.2014 fest. Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen    Ja 10    Nein 0**

**TOP 2    6. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 61 „Industriegebiet An der Lände“;  
Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB;  
Vorlage: 2014/0206**

**Beschlüsse und Abstimmungsergebnisse siehe Anhang**

**TOP 3    6. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 61 „Industriegebiet An der Lände“;  
Erneute Auslegung nach § 4a Abs. 3 BauGB;  
Vorlage: 2014/0207**

### **Beschluss:**

Die 6. Änderung des Bebauungsplans mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 61 „Industriegebiet An der Lände“ in der Fassung vom 16.12.2014 wird nach § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich ausgelegt. Die Dauer der Auslegung wird auf 2 Wochen verkürzt und auf den Kreis der Betroffenen beschränkt. Die Stellungnahmen können nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 4**      **1. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 46 B „Sauerbruchstraße/Paracelsusstraße“; Vorstellung des Bauleitplanvorentwurfes und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, Beteiligung der Nachbargemeinden; Vorlage: 2014/0208**

### **Beschluss:**

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss stimmt dem Vorentwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 46B „Sauerbruchstraße/ Paracelsusstraße“ in der Fassung vom 11.12.2014 zu und beauftragt die Verwaltung, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. die Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 5**      **30. Änderung des Flächennutzungsplanes/Landschaftsplanes im Bereich „Sauerbruchstraße/Paracelsusstraße“; Vorstellung des Bauleitplanvorentwurfes und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, Beteiligung der Nachbargemeinden; Vorlage: 2014/0209**

### **Beschluss:**

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss stimmt dem Vorentwurf der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes/Landschaftsplanes im Bereich „Sauerbruchstraße/Paracelsusstraße“ in der Fassung vom 11.12.2014 zu und beauftragt die Verwaltung, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonsti-

gen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. die Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**