



Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung des Stadtrates

Sitzungsdatum: Dienstag, 31.03.2026
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschriften vom 24.02.2026

Beschluss:

Der Vorsitzende stellt gem. § 28 GeschOStR 2020 die Genehmigung der Niederschriften des Stadtrates vom 24.02.2026 fest.

Einwendungen bestehen keine.

einstimmig beschlossen

Ja 27 Nein 0 Anwesend 27

TOP 2 Mobilitätskonzept – Vorstellung und Beschluss des Leitbildes Vorlage: 2026/0052

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt das vorgelegte Leitbild einschließlich der Leitziele zur Mobilitätsentwicklung der Stadt Roth als strategischen Orientierungsrahmen und Grundlage für die Ausarbeitung der entsprechenden Maßnahmen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 22 Nein 5 Anwesend 27

TOP 3 **Energiesparcontracting: Ergebnis der Feinanalyse (BA**
12.03.2026, TOP Ö3)
Vorlage: 2026/0074

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt folgenden Beschluss:

- Der Stadtrat nimmt zur Kenntnis, dass die Feinanalyse vom 09.02.2026 die Grobanalyse (Stand August 2024) bestätigt.
- Auf Grundlage dieses Ergebnisses beschließt der Stadtrat, gemeinsam mit der E1 Energiemanagement GmbH, Nürnberg, in die nächste Phase des Energiesparcontractings – Realisierung der beschlossenen Maßnahmen – einzutreten.
- Der Stadtrat beschließt zudem, die im Rahmen der Feinanalyse vorgeschlagenen zusätzlichen Maßnahmen umzusetzen. Zur Finanzierung dieser Maßnahmen wird der bisher beschlossene Baukostenzuschuss von 2.300.000 € netto (ca. 2,7 Mio. € brutto) auf 2.687.180 € netto (ca. 3,2 Mio. € brutto) erhöht.

einstimmig beschlossen

Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

TOP 4 **Technische Modernisierung des Markgrafensaales im Schloss**
Ratibor
Vorlage: 2026/0086

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Umsetzung des Projekts „Modernisierung Markgrafensaal“ im dargestellten Gesamtumfang und bewilligt hierfür die erforderlichen Haushaltsmittel in Höhe von 335.000 €. Die Umsetzung erfolgt auf Basis einer Präsentationslösung mit 3 LED-Wänden, jeweils an den Mauersäulen montiert.

einstimmig beschlossen

Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

TOP 5 **Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit integriertem**
Landschaftsplan der Stadt Roth - Feststellungsbeschluss zum
Flächennutzungsplan (UA 10.03.2026, TOP Ö3)
Vorlage: 2026/0071

Beschluss:

Der Stadtrat fasst folgenden Beschluss:

Mit der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 16.02.2026 besteht Einverständnis. Die Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 16.02.2026 wird festgestellt. Die Verwaltung wird beauftragt, den festgestellten Entwurf dem Landratsamt Roth zur Genehmigung vorzulegen.

einstimmig beschlossen

Ja 28 Nein 0 Anwesend 28

TOP 6 **Rahmenplanung "Neugestaltung BlmA Roth-Pfaffenhofen" (UA**
10.03.2026, TOP Ö4)
Vorlage: 2026/0073

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt den Rahmenplan „Neugestaltung BlmA Roth-Pfaffenhofen“ für die FINr. 219, Gemarkung Pfaffenhofen.

einstimmig beschlossen

Ja 27 Nein 0 Anwesend 27

Abstimmungsvermerke:

Stadtratsmitglied Christian Modi hat an Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

TOP 7 **Baugebiet „Westring-West“ - Vorstellung der Entwurfsplanung**
(BA 12.03.2026, TOP N2)
Vorlage: 2026/0072

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der vorliegenden Entwurfsplanung des Planungsbüros WipflerPLAN Planungsgesellschaft mbH, Hohenwarter Straße 124, 85276 Pfaffenhofen/Ilm zu.
Des Weiteren wird das Stadtbauamt ermächtigt, ein Vergabeverfahren für die Planungsleistungen des notwendigen Regenwassersammlers im Westring einzuleiten.

einstimmig beschlossen

Ja 27 Nein 0 Anwesend 27