

BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES UMWELT- UND STADTPLANUNGSAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 07.07.2015
Beginn: 17:30 Uhr
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

TOP 2 1. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 84 „Am Rothgrund“;
Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB;
Vorlage: 2015/0185

Beschluss:

Beschlüsse und Abstimmungsergebnisse siehe Anhang

TOP 3 1. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 84 „Am Rothgrund“;
Billigung des Entwurfs / Auslegungsbeschluss;
Vorlage: 2015/0190

Beschluss:

Mit dem Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 84 „Am Rothgrund“ in der Fassung vom 25.06.2015 besteht Einverständnis. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach §13a BauGB ohne Umweltprüfung aufgestellt, die Öffentlichkeitsbeteiligung wird nicht eingeschränkt. Die Verwaltung wird beauftragt, die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0

TOP 4 **Projekt "Regionalpark Rednitz-Regnitz";**
Vorlage: 2015/0191

zur Kenntnis genommen

TOP 5 **Entwicklung Wohngebiet Abenberger Höhe;**
Konzept städtebauliche Rahmenplanung
Vorlage: 2015/0192

Beschluss:

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:
Der Stadtrat stimmt dem vorliegenden Baukonzept für die Wohnbauflächen nördlich der Abenberger Straße zu. Es wird Grundlage für die Ausarbeitung eines städtebaulichen Rahmenplanes, über den im Stadtrat erneut beraten und beschlossen wird. Aus dem Rahmenplan sind im weiteren Planungsverlauf Baupläne für die einzelnen Realisierungsabschnitte zu entwickeln.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0