

## BESCHLÜSSE AUS DER ÖFFENTLICHEN SITZUNG DES UMWELT- UND STADTPLANUNGS-AUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, 07.07.2016  
Beginn: 17:30 Uhr  
Ort: Markgrafensaal des Schlosses Ratibor

---

### **TOP 1    Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 07.06.2016**

#### **Beschluss:**

Der Vorsitzende stellt gem. § 37 Abs. 1 i.V.m. § 28 der GeschOStr 2014 die Genehmigung der Niederschrift des Umwelt- und Stadtplanungsausschusses vom 07.06.2016 fest.  
Einwendungen bestehen keine.

**einstimmig beschlossen    Ja 10    Nein 0**

**TOP 2    2. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. B 6 "Barnsdorf";  
Ergebnisse der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB;  
Vorlage: 2016/0169**

**Beschlüsse und Abstimmungsergebnisse siehe Anhang**

**TOP 3**      **2. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. B 6 "Barnsdorf";  
Erneuter Billigungsbeschluss und erneute Auslegung nach § 4 a Abs. 3 BauGB;  
Vorlage: 2016/0171**

**Beschlussvorschlag:**

Mit dem Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes in der Fassung vom 16.06.2016 besteht Einverständnis.

Die Verwaltung wird beauftragt nach § 4 a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen. Die Dauer der Auslegung wird nicht verkürzt, sie beträgt 4 Wochen. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird auf den Kreis der Betroffenen beschränkt, die Stellungnahmen können nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden.

**einstimmig beschlossen    Ja 11    Nein 0**

**TOP 4**      **Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 88  
„Sondergebiet Am Nordring“, Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 74 „Friedhof Roth-Nord“ und Nr. 57 „östlich der Nürnberger Straße“; Billigungsbeschluss und Auslegungsbeschluss;  
Vorlage: 2016/0160**

**Beschlussvorschlag:**

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss stimmt dem Vorentwurf des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 88 „Sondergebiet Am Nordring“, Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 74 „Friedhof Roth-Nord“ und Nr. 57 „östlich der Nürnberger Straße“ in der Fassung vom 28.06.2016 zu und beauftragt die Verwaltung, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. die Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**einstimmig beschlossen    Ja 11    Nein 0**

**TOP 5**

**2. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 78 „An der Gredl“, Billigungsbeschluss und Auslegungsbeschluss;  
Vorlage: 2016/0161**

**Beschlussvorschlag:**

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss stimmt dem Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 78 „An der Gredl“ in der Fassung vom 13.06.2016 zu und beauftragt die Verwaltung, die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB bzw. die Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**

**TOP 6**

**Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Nr. 87  
"Baumgartenwiesen"; Vorstellung städtebaulicher Entwurf  
Vorlage: 2016/0159**

**Beschlussvorschlag:**

Der Umwelt- und Stadtplanungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat folgenden Beschluss:  
Der Stadtrat stimmt zu, den überarbeiteten städtebaulichen Entwurf dem weiteren Aufstellungsverfahren des Bebauungsplans mit Grünordnungsplan Nr. 87 „Baumgartenwiesen“ zugrunde zu legen und den Bebauungsplanentwurf auf dieser Basis auszuarbeiten.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0**